

Z Á P I S N I C A č. 4/2017

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slaskej, konaného dňa 25. októbra 2017
o 17,00 hod. v kancelárii starostu obce vo volebnom období 2014 - 2018.

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny boli prítomní boli štyria poslanci obecného zastupiteľstva, starosta obce a administratívna pracovníčka obecného úradu. Poslanec Zdeno Fronc a hlavná kontrolórka obce sa z rokovania ospravedlnili.

Program:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu, voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.
3. Majetková agenda
- Vyhodnotenie OVS č. 3/2017
4. Záver.

K bodu č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Daniel Gelien, ktorý konštatoval, že podľa prezenčnej listiny je zastupiteľstvo uznášaniaschopné, nakoľko sú prítomní štyria poslanci obecného zastupiteľstva.

K bodu č. 2

Program rokovania obecného zastupiteľstva bol uznesením č. 242/2017 schválený v podobe, ktorá je uvedená v tejto zápisnici. Za zapisovateľku zápisnice určil starosta obce sl. Zuzanu Mojžišovou. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 243/2017 zvolilo za overovateľov zápisnice Ing. Miriam Ťahúňovú a Ing. Miroslava Hrica.

Hlasovanie: za: 4 – Göth, Hric, Mikula, Ťahúňová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 3

Obec Slaská na poslednom rokovaní schválila vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže č. 03/2017 na predaj nehnuteľností: rodinný dom súp. č. 169, postavený na parcele C-KN 541/1, zapísaný na LV č. 1044 pre k.ú. Slaská; rodinný dom súp. č. 170, postavený na parcele C-KN 543/1, zapísaný na LV č. 1 pre k.ú. Slaská; pivnica súp. č. 336, postavená na parcele C-KN 546, zapísaná na LV č. 1 pre k.ú. Slaská; parcela C-KN 541/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 75 m², zapísaná na LV č. 1044 pre k.ú. Slaská; parcela C-KN 541/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 360 m², zapísaná na LV č. 1044 pre k.ú. Slaská; parcela C-KN 543/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 60 m², zapísaná na LV č. 1 pre k.ú. Slaská; parcela C-KN 543/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m², zapísaná na LV č. 1 pre k.ú. Slaská; parcela C-KN 544/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 70 m²,

zapísaná na LV č. 1 pre k.ú. Slaská; parcela C-KN 545/1, záhrady o výmere 204 m², zapísané na LV č. 1 pre k.ú. Slaská; parcela C-KN 545/2, záhrady o výmere 7 m², zapísané na LV č. 1 pre k.ú. Slaská a parcela C-KN 546, zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m², zapísaná na LV č. 1. Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená dňa 29.9.2017 a zverejnená na webovej stránke obce a na úradných tabuliach obce. Informácia o tejto obchodnej verejnej súťaži bola zverejnená aj v regionálnych novinách MY- noviny žiarskej kotliny. Prípadní záujemcovia mohli svoju ponuku doručiť na Obecný úrad v Slaskej do 25.10.2017 do 16.30 hod.. Do stanoveného termínu doručil žiadosť p. Milan Maslen, bytom J. Kráľa 23, 965 01 Žiar nad Hronom. Z radov poslancov starosta obce menoval komisiu, ktorá zasadla a skonštatovala, že ponuka p. Maslena obsahovala všetky náležitosti, ktoré boli uvedené v podmienkach obce. Pán Maslen navrhol obci kúpnu cenu za celok vo výške 22 000,00 €. Komisia odporučila obecnému zastupiteľstvu predaj schváliť za uvedenú cenu aj s ohľadom na to, že obec už dva roky bezúspešne predáva tento majetok cez OVS. Po tejto informácii starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Poslanec Göth poznamenal, že uvedená ponuka spĺňa všetky podmienky a preto súhlasí so schválením predaja uvedených nehnuteľností. Tiež poznamenal, že tieto nehnuteľnosti sa predávajú už dva roky. Navrhovateľ ponúkol obcou zverejnenú minimálnu cenu a splnil aj ostatné podmienky súťaže. Ostatná verejnosť mala možnosť sa už dva roky prihlásiť o tieto nehnuteľnosti. Cena je obcou akceptovateľná, keď trh ju inými ponukami nenavýšil. Ostatní poslanci sa stotožnili s názorom poslanca Götha. Následne na to obecné zastupiteľstvo uznesením č. 244/2017/A zobralo na vedomie vyhodnotenie OVS č. 03/2017. Následne na to obecné zastupiteľstvo uznesením č. 244/2017/B schválilo podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže č. 03/2017 predaj nehnuteľností: rodinný dom súp. č. 169, postavený na parcele C-KN 541/1, zapísaný na LV č. 1044 pre k.ú. Slaská; rodinný dom súp. č. 170, postavený na parcele C-KN 543/1, zapísaný na LV č. 1 pre k.ú. Slaská; pivnica súp. č. 336, postavená na parcele C-KN 546, zapísaná na LV č. 1 pre k.ú. Slaská; parcela C-KN 541/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 75 m², zapísaná na LV č. 1044 pre k.ú. Slaská; parcela C-KN 541/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 360 m², zapísaná na LV č. 1044 pre k.ú. Slaská; parcela C-KN 543/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 60 m², zapísaná na LV č. 1 pre k.ú. Slaská; parcela C-KN 543/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m², zapísaná na LV č. 1 pre k.ú. Slaská; parcela C-KN 544/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 70 m², zapísaná na LV č. 1 pre k.ú. Slaská; parcela C-KN 545/1, záhrady o výmere 204 m², zapísané na LV č. 1 pre k.ú. Slaská; parcela C-KN 545/2, záhrady o výmere 7 m², zapísané na LV č. 1 pre k.ú. Slaská a parcela C-KN 546, zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m², zapísaná na LV č. 1 pre k.ú. Slaská, v prospech kupujúceho – Milan Maslen, bytom J. Kráľa 23, 965 01 Žiar nad Hronom, za kúpnu cenu spolu v sume 22.000,00 eur.

Hlasovanie: za: 4 – Göth, Hric, Mikula, Ťahúňová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 4

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Termín ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva neurčil.

Zapísala: Bc. Zuzana **M o j ž i š o v á, v.r.**

Bc. Daniel **G e l i e n**, v.r.
starosta obce

Ing. Miroslav **H r i c**,v.r.
overovatel'

Ing. Miriam **Ě a h ú ň o v á**,v.r.
overovatel'ka