

Z Á P I S N I C A č. 3/2024

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slaskej, konaného dňa 27. júna 2024 o 17,00 hod. v zasedačke obecného úradu vo volebnom období 2022 - 2026.

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny boli prítomní piati poslanci obecného zastupiteľstva, starosta obce a administratívna pracovníčka obecného úradu. Hlavná kontrolórka obce sa ospravedlnila.

Program:

1. **Otvorenie.**
2. **Schválenie programu, voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.**
3. **Informácia starostu obce o plnení uznesení č. 106/2024 až 117/2024.**
4. **Informácia o aktivitách OcÚ.**
5. **Rozpočtová agenda:**
 - a) Plnenie rozpočtu k 31.5.2024.
 - b) Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2024.
6. **Hlavná kontrolórka obce:**
 - a) Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2024.
7. **Majetková agenda:**
 - a) Vyhodnotenie OVS č. 2/2024.
 - b) Predaj pozemkov na základe schváleného zámeru (p. Matúš Černák).
 - c) Vyhlásenie OVS č. 3/2024.
8. **Hospodárenie obce:**
 - a) Návrh záverečného účtu obce za rok 2023.
 - b) Návrh individuálnej výročnej správy obce za rok 2023.
9. **Rôzne.**
10. **Diskusia.**
11. **Záver.**

K bodu č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Daniel Gelien, ktorý konštatoval, že podľa prezenčnej listiny je zastupiteľstvo uznášaniaschopné, nakoľko sú prítomní všetci poslanci obecného zastupiteľstva. Z neúčasti na rokovaní sa ospravedlnila hlavná kontrolórka obce p. Lucia Borošová.

K bodu č. 2

Program rokovania obecného zastupiteľstva bol uznesením č. 118/2024 schválený v podobe, ktorá je uvedená v tejto zápisnici. Za zapisovateľku zápisnice určil starosta obce Mgr. Zuzanu Mojžišovú. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 119/2024 zvolilo za overovateľov zápisnice p. Zdena Fronca a p. Denisu Šágiovú.

Hlasovanie: za: 5 – Fronc, Hric, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 3

Informáciu o plnení uznesení č. 106/2024 až 117/2024 predniesol starosta obce, ktorý skonštatoval, že na poslednom rokovaní bolo prijatých 12 uznesení, z toho 6 uznesení na vykonanie. Vykonané boli 4 uznesenia. Dve uznesenia týkajúce sa kúpy pozemkov budú vykonané neskôr, nakoľko na odkúpenie bude vypracovaná jedna spoločná kúpna zmluva. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 120/2024 zobralo na vedomie informáciu starostu obce o plnení uznesení č. 106/2024 až 117/2024.

Hlasovanie: za: 5 – Fronc, Hric, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 4

Informácia o aktivitách obecného úradu bola spracovaná písomne, bola zverejnená a poslancom doručená ako materiál na rokovanie. Starosta obce hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Poslanec Hric sa opýtal na informáciu o zrušenom železnom schodisku pri budove COOP Jednoty a to od pohostinstva smerom dolu k betónovému schodisku. Starosta obce odpovedal, že to schodisko bolo odstránené zo strany väčšinového spoluvlastníka, teda zo strany COOP Jednoty Žarnovica, s.d. a išlo o ich vlastníctvo. Rekonštrukciu považovali za finančne náročnú. Poslanec Hric uviedol, že si mali od obce vyžiadať súhlasné stanovisko, keďže je obec podielovým spoluvlastníkom a či obec nezvažuje zvoliť štátny stavebný dohľad. Poslanec Sklenka zase uviedol, že či im to schodisko nebude chýbať aj z dôvodu požiarnej bezpečnosti ako úniková cesta. Starosta odpovedal, že obec je síce podielovým spoluvlastníkom uvedenej stavby, avšak s menšinovým podielom. O štátny stavebný dohľad sa obec nebude usilovať, lebo uvedené schody boli dlhú dobu opáskované práve kvôli hroziacemu nebezpečenstvu úrazu a dlhšiu dobu sa teda ani nepoužívali. Obec do nich investovať ani nemôže, lebo ide o cudzí majetok. Obec je síce oficiálne podielovým spoluvlastníkom celej stavby, ale nakoľko stavba sa horizontálne rozdeliť nedala, tak v kúpnej zmluve je jasne špecifikované, čo z majetku zodpovedá obci za jej spoluvlastnícky podiel. Navyiac k spoluvlastníctvu sa obec dostala dohodou, nakoľko ňou užívaný suterén nemal podľa projektovej dokumentácie nikdy existovať a mal byť zasypaný. Nejasné dohody z minulosti medzi obcou a stavebníkom stavby neboli nikdy dané na papier ako právne záväzné a uzatvorenie dohody považuje starosta nakoniec za veľký úspech obce, že sa vôbec k nejakému majetku dostala, keďže v minulosti na vznik suterénu zrejme finančne prispela. Čo sa týka požiarnej bezpečnosti to je skôr otázka na bezpečnostných technikov a teda prevádzkovateľov obchodu a pohostinstva, ktorých klienti by únikový východ zrejme v prípade požiaru potrebovali. V súčasnosti majú 3 únikové cesty a to schody od predajne, chodník popri stavbe smerom ku kultúrnemu domu a ešte zo zadnej časti stavby na vnútorný dvor. V rozprave sa viac nikto z poslancov neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 121/2024 zobralo na vedomie informáciu o aktivitách obecného úradu.

Hlasovanie: za: 5 – Fronc, Hric, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 5

Plnenie rozpočtu k 31.5.2024 bolo spracované písomne, bolo zverejnené a poslancom doručené ako materiál na rokovanie. Starosta obce hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Poslanec Sklenka skonštatoval, že vývoj rozpočtu tak na strane príjmov i výdavkov je v poriadku a zatiaľ neviduje nejaký rozpočtový problém. Poslanec Hric sa pýtal na spotrebu elektrickej energie v poštovom stredisku, ktorá je dosť vysoká. Starosta uviedol, že tam existuje vykurovanie len cez elektrický konvektor a všetky náklade spojené s vykurovaním tejto časti objektu znáša v plnom rozsahu nájomca, teda Slovenská pošta, a.s. V rozprave sa viac nikto neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 122/2024 zobralo na vedomie plnenie rozpočtu obce k 31.5.2024 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za: 5 – Fronc, Hric, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2024 bol spracovaný písomne, bol zverejnený a poslancom doručený ako materiál na rokovanie. Materiál obsahoval návrhy zmien v položkách podľa aktuálneho vývoja príjmov a výdavkov obce a podľa priorit obce. Starosta obce hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. V rozprave sa nikto z poslancov neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 123/2024 schválilo Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za: 5 – Fronc, Hric, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 6

Hlavná kontrolórka obce predložila na rokovanie návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2024. Tento návrh bol spracovaný písomne, bol zverejnený a poslancom doručený ako materiál na rokovanie. Starosta obce hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Poslanci len všeobecne skonštatovali, že hlavná kontrolórka obce kontroluje pravidelne hlavné agendy obce a ak budú mať záujem o kontrolu neuvedenú v predloženom pláne, tak jej vykonanie schvália samostatným uznesením, keď to bude potrebné. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 125/2024 schválilo Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2024 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za: 5 – Fronc, Hric, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 7

Obec Slaská dňa 7.6.2024 na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 117/2024 vyhlásila Obchodnú verejnú súťaž č. 2/2024 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy, ktorej predmetom má byť predaj hnutel'ného majetku a to cca 5000 ks kníh a 13 ks knižných regálov. Návrhy bolo možné doručiť do 27.6.2024, vrátane dňa 27.6.2024 do 15,00 hod. Vyhlásená

obchodná verejná súťaž bola zverejnená na úradných tabuliach obce, na webovom sídle obce www.slaska.sk a oznam o nej bol zverejnený aj v regionálnych novinách MY č. 94 dňa 18.6.2024 ako inzerát č. TP24233170647. Dňa 27.6.2024 starosta obce menoval všetkých poslancov OZ ako členov komisie na vyhodnotenie uvedenej obchodnej verejnej súťaže. Na základe výsledkov hodnotiacej komisie bolo obecnému zastupiteľstvu predložené vyhodnotenie OVS č. 2/2024, v ktorom sa konštatuje, že v stanovenom termíne bola obci doručená jedna cenová ponuka a to dňa 27.6.2024 o 8,43 hod. od p. Martina Vanku, bytom Slaská 40, 966 22 Slaská. Ďalej sa vo vyhodnotení konštatuje, že cenová ponuka uvedeného uchádzača obsahuje skutočnosti požadované obchodnou verejnou súťažou a navrhovateľ ponúkol za uvedený hnutel'ný majetok kúpnu cenu a to v sume 0,02 eur/ks pre knihy a v sume 10,00 eur/ks pre knižné regály. Komisia ako víťaznú ponuku vyhodnotila doručenú cenovú ponuku p. Martina Vanku. Všetky doklady spojené s Obchodnou verejnou súťažou č. 2/2024 sú uložené v spise obce č. 130/2024.

Následne starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu na základe vyhodnotenia OVS č. 2/2024 návrh na predaj hnutel'ného majetku, ktorý bol predmetom OVS č. 2/2024 v cene 0,02 eur/ks pre knihy a 10,00 eur/ks pre knižné regály v prospech kupujúceho – Martin Vanka, bytom Slaská 40, 966 22 Slaská a otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. V rozprave sa nikto z poslancov neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 126/2024 schválilo Vyhodnotenie OVS č. 2/2024 a v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe vyhodnotenia OVS č. 2/2024, predaj hnutel'ného majetku a to: 4991 ks kníh v cene 0,02 eur/ks, spolu v cene 99,82 eur a 13 ks knižných regálov v cene 10,00 eur/ks, spolu v cene 130,00 eur, kúpna cena spolu v sume 229,82 eur v prospech kupujúceho – Martin Vanka, Slaská 40, 966 22 Slaská.

Hlasovanie: za: 5 – Fronc, Hric, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Obec na základe schváleného zámeru uznesením obecného zastupiteľstva č. 113/2024 zo dňa 30.5.2024 predložila návrh na predaj majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa a to pozemok parcela C-KN č. 49/2, vedená ako záhrada o výmere 40 m² (zodpovedajúca výmera podielu – 40 m²), pozemok parcela C-KN č. 60/2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m² (zodpovedajúca výmera podielu – 6 m²) a pozemok parcela C-KN č. 75/2, vedená ako záhrada o výmere 3 m² (zodpovedajúca výmera podielu – 3 m²), spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1, všetky tri parcely zamerané geometrickým plánom č. 36636029-203/2023 v k.ú. Slaská za kúpnu cenu spolu v sume 365,00 eur v prospech kupujúceho – Matúš Černák, bytom Partizánska 93/29, 965 01 Žiar nad Hronom a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že uvedené pozemky sa nachádzajú v záhradách pri rodinných domoch súp. č. 66 a 67, ktorých je žiadateľ výlučným vlastníkom a sú príslušné k uvedeným rodinným domom. Záhrady sú oplotené a desiatky rokov užívané právnymi predchodcami žiadateľa. Existuje teda objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce, nakoľko nepoužitelnosť uvedených pozemkov pre iné osoby je reálna vzhľadom na ich umiestnenie v záhradách pri rodinných domoch v rámci oploteného pozemku. Všeobecná hodnota uvedeného majetku bola určená znaleckým posudkom č. 88/2024 zo dňa 23.4.2024 na sumu 365,00 eur. Schválený zámer predaja bol zverejnený nepretržite od 7.6.2024 do dnešného dňa. Návrh predaja tohto majetku bol spracovaný písomne, bol zverejnený a poslancom doručený ako materiál na rokovanie. Starosta obce hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. V rozprave sa nikto z poslancov neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 127/2024 zobralo na vedomie informáciu, že zámer obce Slaská na predaj majetku a to: pozemok parcela C-KN č. 49/2, vedená ako záhrada o výmere 40 m², pozemok parcela C-KN

č. 60/2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m² a pozemok parcela C-KN č. 75/2, vedená ako záhrada o výmere 3 m², všetky tri pozemky zamerané geometrickým plánom č. 36636029-203/2023, pričom parcela C-KN č. 49/2 sa odčleňuje z pozemku parcely E-KN č. 1211/10 (LV č. 944) a parcely C-KN č. 60/2 a 75/2 sa odčleňujú z pozemku parcely E-KN č. 1212/1 (LV č. 945), ktoré sú vo výlučnom vlastníctve obce Slaská; v prospech kupujúceho – Matúš Černák, nar. 2.1.1995, trvale bytom Partizánska 93/29, 965 01 Žiar nad Hronom; z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že pozemky parcely C-KN č. 49/2, 60/2 a 75/2 sa nachádzajú v záhradách pri rodinných domoch súp. č. 66 a 67, ktorých je žiadateľ výlučným vlastníkom a sú priľahlé k uvedenému rodinným domom, záhrady sú oplotené a desiatky rokov boli užívané právnymi predchodcami žiadateľa. Existuje teda objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce, nakoľko nepoužiteľnosť uvedených pozemkov pre iné osoby je reálna vzhľadom na ich umiestnenie v záhradách pri rodinných domoch v rámci oploteného pozemku. Tento zámer predaja bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva; bol zverejnený na úradných tabuliach obce a webovom sídle obce a na inom vhodnom mieste (funpage na sociálnej sieti Facebook Slaská – oficiálna stránka obce) od 7.6.2024 do 27.6.2024 nepretržite a schválilo v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj majetku a to: pozemok parcela C-KN č. 49/2, vedená ako záhrada o výmere 40 m², pozemok parcela C-KN č. 60/2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m² a pozemok parcela C-KN č. 75/2, vedená ako záhrada o výmere 3 m², všetky tri pozemky zamerané geometrickým plánom č. 36636029-203/2023, pričom parcela C-KN č. 49/2 sa odčleňuje z pozemku parcely E-KN č. 1211/10 (LV č. 944) a parcely C-KN č. 60/2 a 75/2 sa odčleňujú z pozemku parcely E-KN č. 1212/1 (LV č. 945), ktoré sú vo výlučnom vlastníctve obce Slaská; za kúpnu cenu spolu v sume 365,00 eur, určenú znaleckým posudkom č. 88/2024 zo dňa 23.4.2024, v prospech kupujúceho - Matúš Černák, nar. 2.1.1995, trvale bytom Partizánska 93/29, 965 01 Žiar nad Hronom; z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že pozemky parcely C-KN č. 49/2, 60/2 a 75/2 sa nachádzajú v záhradách pri rodinných domoch súp. č. 66 a 67, ktorých je žiadateľ výlučným vlastníkom a sú priľahlé k uvedenému rodinným domom, záhrady sú oplotené a desiatky rokov boli užívané právnymi predchodcami žiadateľa. Existuje teda objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce, nakoľko nepoužiteľnosť uvedených pozemkov pre iné osoby je reálna vzhľadom na ich umiestnenie v záhradách pri rodinných domoch v rámci oploteného pozemku. Tento predaj bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: za: 5 – Fronc, Hric, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Obec navrhla vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na prebytočný pozemok, ktorý vznikol oplotením detského ihriska RODINKA a to medzi detským ihriskom a rodinným domom 224. Ide o pozemok parcelu C-KN č. 611/6, vedenú ako ostatná plocha o výmere 465 m². Všeobecná hodnota uvedeného pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 127/2024 zo dňa 20.6.2024 na sumu 6.100,00 eur. Návrh vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže bol spracovaný písomne, bol zverejnený a poslancom doručený ako materiál na rokovanie. Starosta obce hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Na úvod rozpravy uviedol, že tento pozemok je pre obec prebytočný a obec ho ani nevyužíva. Pre vstup na detské ihrisko slúži malá bránka z východnej strany a pre prípadnú údržbu veľká brána z južnej strany. Z uvedeného pozemku si niektorí návštevníci detského ihriska a hlavne tí, čo nežijú v obci, robia parkovisko priamo pri ihrisku. Z uvedených dôvodov obec navrhla vyhlásiť na tento prebytočný majetok obchodnú

verejnú súťaž. Poslanec Sklenka uviedol, že on navrhoval detské ihrisko situovať do areálu bývalej materskej školy, čím by nenastal tento problém. Navyiac vznikom detského ihriska sa zrušila plocha na parkovanie áut, keď sa konajú futbalové zápasy. Starosta obce reagoval, že na umiestnenie detského ihriska boli vhodné len tri lokality a to priestranstvo pri cintoríne z vrchnej časti, areál bývalej materskej školy a toto priestranstvo pri TJ. O umiestnení rozhodli poslanci väčšinovým hlasovaním s tým, že ako najlepšie miesto určili priestranstvo pri TJ. Miesto pri cintoríne bolo nevhodné nielen kvôli tomu, že sa nachádzalo priamo pri miestnom cintoríne, ale hlavne kvôli trafostanici a elektrickému vedeniu, ktoré sa tam nachádzajú. V prípade areálu bývalej materskej školy by bolo nevyhnutné najprv vyrúbať všetky ovocné stromy a aj tak by tam bolo umiestnenie hracích prvkov pritesné. Navyiac vtedy nebol a stále nie je istý osud budovy bývalej materskej školy a v prípade realizácie nejakého projektu na jej využitie by osadenie detského ihriska práve tam mohlo byť problémom a značne by to obmedzilo možnosti využitia stavby do budúcnosti. Z uvedených dôvodov bolo prijaté kolektívne rozhodnutie, že detské ihrisko bude práve pri TJ. Pri futbalových zápasoch autá parkujú pozdĺž cesty na Dielničkách až k veľkej garáži obce a pri výjazdovej ceste od TJ smerom k ceste III. triedy. Nevyužívajú na parkovanie pozemok, ktorý obec navrhuje ako prebytočný odpredať v rámci obchodnej verejnej súťaže. Poslanec Hric súhlasil s konštatovaním, že uvedený pozemok je pre obec prebytočný a bez nejakého podstatného využitia v budúcnosti a s vyhlásením obchodnej verejnej súťaže súhlasil. Ohľadom parkovania počas futbalových zápasov uviedol, že parkovať je možné aj pri pomocnom futbalovom ihrisku, keď postupne dôjde k odvezeniu frézingu a tiež na ploche bývalého volejbalového ihriska. Viac sa do rozpravy nikto z poslancov neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 124/2024 schválilo za prebytočný nehnuteľný majetok obce: pozemok parcela C-KN č. 611/6, vedená ako ostatná plocha o výmere 465 m², zapísaná na LV č. 1 v k.ú. Slaská, obec Slaská, okres Žiar nad Hronom, ďalej prevod uvedeného prebytočného nehnuteľného majetku na základe uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre úspešného uchádzača obchodnej verejnej súťaže a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na prevod nehnuteľného majetku obce:

Súťaž začína dňom jej uverejnenia na úradných tabuliach obce a na webovom sídle obce. Návrhy je potrebné podávať cez elektronickú schránku obce Slaská alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku a to Obecnému úradu v Slaskej (Slaská 17, 966 22 Slaská) v zalepenej obálke s označením OVS – 3/2024 s poznámkou „NEOTVÁRAŤ“ do 7.8.2024, vrátane dňa 7.8.2024 do 15,00 hod. Ponuky sa môžu predkladať len v slovenskom jazyku. Návrh musí obsahovať - obchodné meno, resp. meno a priezvisko navrhovateľa; IČO, resp. dátum narodenia navrhovateľa; sídlo, resp. trvalé bydlisko navrhovateľa; číslo parcely, druh pozemku a celkovú výmeru, návrh kúpnej ceny, termín a spôsob platby kúpnej ceny, spôsob využitia pozemku. Ak predmetný návrh nebude obsahovať uvedené údaje, nebude zaradený do súťaže, aj keď bude podaný v určenej lehote. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži. Po doručení nemožno návrh meniť, dopĺňať alebo odvolať. Vyhlasovateľ sa zaväzuje v lehote do 10 pracovných dní od schválenia víťazného návrhu obecným zastupiteľstvom, oznámiť vybraný návrh prostredníctvom informácie zverejnenej na webovom sídle vyhlasovateľa. V tej istej lehote sa vyhlasovateľ zaväzuje oznámiť prijatie vybraného návrhu úspešnému navrhovateľovi a upovedomiť účastníkov súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietli. Úspešný navrhovateľ bude znášať aj náklady na vypracovanie geometrického plánu, ktorým sa uvedený pozemok vytvoril a náklady na vypracovanie znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty predmetu súťaže. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy. Víťazný návrh musí byť schválený obecným zastupiteľstvom. Vyhlasovateľ oznamuje,

že najnižšia ponuka výšky kúpnej ceny za predmet súťaže nemôže klesnúť pod sumu spolu vo výške 6.100,00 eur, ktorá bola určená znaleckým posudkom č. 127/2024.

Hlasovanie: za: 4 – Fronc, Hric, Malý, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 1 - Sklenka

nehlasoval: 0

K bodu č. 8

Obec predložila návrh Záverečného účtu obce Slaská a rozpočtového hospodárenia za rok 2023, ktorého súčasťou bolo odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce, správa nezávislého audítora a Individuálna výročná správa obce Slaská za rok 2023. Návrh obsahoval kompletne údaje o hospodárení obce za rok 2023, stanovisko hlavnej kontrolórky k uvedenému návrhu záverečného účtu s odporúčaním schváliť celoročné hospodárenie obce za rok 2023 bez výhrad a tiež správu nezávislého audítora, v ktorej nezávislá audítorka konštatuje, že po vykonaní auditu za rok 2023 neexistujú zistenia, ktoré by mala vo svojej správe uviesť a že obec Slaská konala pri hospodárení v roku 2023v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. Pri individuálnej výročnej správe nezávislá audítorka konštatovala, že informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2023 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok a výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve. Hospodárenie obce za rok 2023 skončilo s prebytkom v sume 15.152,74 eur. Kompletný materiál bol spracovaný písomne, bol zverejnený a poslancom doručený ako materiál na rokovanie. K predmetnému materiálu nebola obci zo strany verejnosti doručená žiadna pripomienka. Starosta obce hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Poslanec Sklenka skonštatoval, že je dôležité, že obec končí hospodárenie za rok 2023 s prebytkom a nemá výhrady k uvedenému materiálu. Poslanec Hric tiež vyjadril spokojnosť s výsledkom hospodárenia za rok 2023, ale nie je spokojný s tým, že obec musí platiť nájomné štátu za pozemok pod cestou na Tomáškovej ulici. Keďže ide o verejnoprospešnú stavbu treba preveriť možnosti vyvlastnenia uvedeného pozemku v prospech obce. Starosta obce reagoval, že k podpisu nájomnej zmluvy došlo v čase získania eurofondov na rekonštrukciu tejto cesty, kde obec nemala vyriešený právny vzťah k pozemku pod ňou a aby o eurofondy neprišla, tak najrýchlejší spôsob bol uzatvoriť nájomnú zmluvu so štátom a tak preukázať právny vzťah k pozemku. Obec nakoniec eurofondy na tento účel získala a cestu zrekonštruovala. Viac sa do rozpravy nikto z poslancov neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 128/2024 zobralo na vedomie odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu záverečného účtu obce Slaská za rok 2023 a správu nezávislého audítora z preskúmania účtovnej závierky a individuálnej výročnej správy obce Slaská za rok 2023. Následne obecné zastupiteľstvo uznesením č. 129/2024 schválilo Záverečný účet obce Slaská a celoročné hospodárenie obce Slaská za rok 2023 bez výhrad podľa predloženého návrhu; použitie prebytku finančných prostriedkov rozpočtového hospodárenia za rok 2023 vo výške 100 % (15.152,74 Eur) na tvorbu rezervného fondu; hospodársky výsledok nákladov a výnosov za rok 2023 vo výške 30.445,77 Eur a jeho zaúčtovanie na účty MD431 a DAL428 a individuálnu výročnú správu obce Slaská za rok 2023 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za: 5 – Fronc, Hric, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 9

Vzhľadom k tomu, že obec očakáva v krátkej dobe doručenie vypracovaného Auditú verejného osvetlenia v obci Slaská, požiadala starosta obce obecné zastupiteľstvo o uvoľnenie finančných prostriedkov na úhradu nákladov spojených s vypracovaním uvedeného auditu. Poslanci voči tejto požiadavke nemali námietky. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 130/2024 schválilo uvoľnenie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce v sume 3.950,00 eur na Audit verejného osvetlenia v obci Slaská vypracovaný Ing. Michalom Zavackým.

Hlasovanie: za: 5 – Fronc, Hric, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Poslanec Malý po dohode s obecným úradom vypracoval návrh prevádzkového poriadku posilňovne nachádzajúcej sa v suteréne stavby súp. č. 16, ktorú prevádzkuje obec. Uvedený návrh bol spracovaný písomne, bol zverejnený a poslancom doručený ako materiál na rokovanie. Starosta otvoril hneď rozpravu k tomuto bodu programu, Na úvod rozpravy uviedol jeho návrhy na zmenu alebo doplnenie. Navrhol, aby posilňovňu mohli navštevovať len občania s trvalým pobytom v obci Slaská, nakoľko obec Slaská znáša všetky náklady na jej prevádzku a neexistuje dôvod, aby tento majetok užívali osoby, ktoré trvalý pobyt v obci nemajú. Ďalej navrhol, aby bol vstup do posilňovne zakázaný osobám mladším ako 15 rokov a to z dôvodu, že osoby mladšie ako 15 rokov by svoj organizmus ešte nemali zaťažovať cvičením s činkami, nakoľko sú v období rastu a rovnako z bezpečnostných dôvodov ako ochrana pred spôsobením si úrazu. Tento zákaz by sa netýkal užívania miestnosti s ping-pongovými stolmi. Osoby vo veku od 15 rokov do 18 rokov môžu posilňovňu navštevovať len v sprievode dospelšej osoby, ktorá bude za nich zodpovedná. Poslanec Hric navrhol prevádzkové hodiny stanoviť od 6,00 hod. do 22,00 hod. Spracovateľ návrhu a aj ostatní poslanci sa týmito pripomienkami stotožnili. Viac sa v rozprave nikto z poslancov neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 131/2024 schválilo Prevádzkový poriadok posilňovne obce Slaská podľa predloženého a doplneného návrhu.

Hlasovanie: za: 5 – Fronc, Hric, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta v bode rôzne informoval, že vo veci mosta v strede obce obec zabezpečila výškopisné a polohopisné geodetické zameranie nielen mosta, ale aj plochy ciest z obidvoch strán podľa požiadaviek projektantov. Zároveň obec zabezpečila vyjadrenia StVPS, a.s. a SSD, a.s., ktoré si k spracovaniu projektu vyžiadali tiež projektanti. Prvý návrh projektu by mal byť k dispozícii v mesiaci júl 2024. Projekt bude obsahovať aj dočasné dopravné značenie a po realizácii rekonštrukcie aj trvalé dopravné značenie.

Poslanec Sklenka mal otázku ohľadom projektu odkanalizovania obce, či máme k dispozícii nejaké konkrétne termíny. Starosta obce uviedol, že obec dala vykonať geodetické zameranie výškopisov a polohopisov všetkých domov a uličných pásov pre potreby spracovateľa projektu, Projektová dokumentácia pre obec našej rozlohy (myslí sa zastavané územie obce) môže stáť do 40.000,00 eur, čo už je značný kapitálový výdavok. Obec ešte rokuje, či je možné, aby tento výdavok znášala napr. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., alebo ho bude musieť vynaložiť obec z úverového krytia a v prípade získania eurofondov na tento účel sa obci tieto výdavky vrátia ako oprávnené náklady. Viac informácií bude mať starosta obce na jeseň 2024.

Poslanec Hric sa pýtal na chodník nad odvodňovacím rigolom od pôvodnej pivárne po Konzum. Starosta obce uviedol, že už je spracovaná projektová dokumentácia a v súčasnosti sa tam získavajú vyjadrenia dotknutých orgánov. Následne musí byť vydané územné rozhodnutie a stavebné povolenie, keďže ide o vybudovanie úplne nového chodníka a nie o rekonštrukciu pôvodného.

Poslanec Malý sa pýtal na termín realizácie rekonštrukcie mosta v strede obce. Starosta uviedol, že vypracovanie projektovej dokumentácie je len prvým krokom. Potom musí dôjsť k rokovaniu s obhospodarovateľmi lesných pozemkov o ich finančnej spoluúčasti na rekonštrukcii, keďže predbežný odhad nákladov sa pohybuje na sume 100.000,00 eur a vyššie. Kým nebude dohodnuté spolufinancovanie, nie je možné riešiť dodávateľa stavby a podobne. Starosta obce realizáciu vidí skôr na jar 2025.

K bodu č. 10

V diskusii sa nikto neprihlásil o slovo, keďže verejnosť prítomná nebola.

K bodu č. 11

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva, termín ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva si poslanci so starostom dohodli na 8. augusta 2024.

Zapísala: Mgr. Zuzana **M o j ž i š o v á**

Mgr. Daniel **G e l i e n**
starosta obce

Zdeno **F r o n c**
overovateľ

Mgr. Denisa **Š á g i o v á**
overovateľka