

U Z N E S E N I A

z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva v Slaskej zo dňa 15. marca 2018
vo volebnom období 2014 - 2018

Uznesenie č. 263/2018

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

- Program zasadnutia obecného zastupiteľstva s obsahom, ktorý je uvedený v zápisnici.

Uznesenie č. 264/2018

Obecné zastupiteľstvo

volí:

- Ing. Miriam Ťahúňovú a Ing. Arnošta Götha za overovateľov zápisnice obecného zastupiteľstva konaného dňa 15.3.2018.

Uznesenie č. 265/2018

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

- Informáciu hlavnej kontrolórky obce o plnení uznesení 245/2017 až 262/2017.

Uznesenie č. 266/2018

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

- Informáciu starostu obce o aktivitách OcÚ.

Uznesenie č. 267/2018

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

- Plnenie rozpočtu obce k 28.2.2018 podľa predloženého návrhu.

Uznesenie č. 268/2018

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

- Správu hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti za rok 2017.
- Správu hlavnej kontrolórky obce o výsledkoch kontrol č. 1/2018/B.

Uznesenie č. 269/2018

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

- V zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja svojho majetku, a to: pozemku parcela č. E-KN 68, vedená ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 72 m², vlastnícky podiel o veľkosti 1/1 (zodpovedajúca výmera podielu – 72 m²), v k.ú. Slaská, pozemok zapísaný na LV č. 1 pod B.1. v k.ú. Slaská za kúpnu cenu 3,00 €/m², spolu v sume 216,00 € v prospech kupujúceho – Milan Maslen, Mierová 828/1,

966 81 Žarnovica z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že žiadateľ sa na základe obchodnej verejnej súťaže stal v minulosti výlučným vlastníkom rodinných domov súp.č. 169 a 170. Pozemok parcela č. E-KN 68 sa nachádza v rámci dvora uvedených rodinných domov a časť tohto pozemku je príľahlá k uvedeným rodinným domom a pivnici vo výlučnom vlastníctve žiadateľa.

Uznesenie č. 270/2018

Obecné zastupiteľstvo

A) berie na vedomie:

- Informáciu, že zámer zámeny majetku obce: parcela C-KN 139/4, vedená ako ostatné plochy o výmere 55 m², zapísaná na LV č. 1 v k.ú. Slaská, vlastnícky podiel o veľkosti 1/1, za nehnuteľný majetok: parcela C-KN 1483/7, vedená ako ostatné plochy o výmere 71 m²; parcela C-KN 1483/13, vedená ako ostatné plochy o výmere 16 m²; parcela C-KN 1483/107, vedená ako ostatné plochy o výmere 7 m²; parcela C-KN 1483/43, vedená ako ostatné plochy o výmere 3896 m²; parcela C-KN 1483/44, vedená ako ostatné plochy o výmere 97 m²; parcela C-KN 1483/45, vedená ako ostatné plochy o výmere 63 m²; parcela C-KN 1483/46, vedená ako ostatné plochy o výmere 91 m²; parcela C-KN 1483/47, vedená ako ostatné plochy o výmere 129 m²; parcela C-KN 1483/55, vedená ako ostatné plochy o výmere 97 m²; parcela C-KN 1483/89, vedená ako ostatné plochy o výmere 428 m²; parcela C-KN 1483/90, vedená ako ostatné plochy o výmere 180 m²; parcela C-KN 1483/92, vedená ako ostatné plochy o výmere 634 m², všetky uvedené nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1650 v k.ú. Slaská, vlastnícky podiel o veľkosti 1/1 a za hnutel'ny majetok: inžinierska sieť SO 100 Komunikácie – miestna komunikácia s asfaltovým povrchom; inžinierska sieť SO 203 Dažďová kanalizácia; inžinierska sieť SO 305 Verejné osvetlenie a inžinierska sieť SO 404 Bezdrôtový rozhlas a 2x nadzemný hydrant DN80, všetky hnutel'ne veci nachádzajúce sa v k.ú. Slaská, vlastnícky podiel o veľkosti 1/1, od vlastníka – DUO GROUP, a.s., IČO – 36 622 443, so sídlom Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že investor (DUO GROUP, a.s.) stavby „Slaská – DIELY, riešenie lokality pre IBV“ ponúkol obci Slaská za účelom vysporiadania si vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, na ktorých sa nachádzajú inžinierske siete (komunikácie, dažďová kanalizácia, verejné osvetlenie, bezdrôtový rozhlas, nadzemné hydranty) do vlastníctva uvedené nehnuteľnosti, vrátane hnutel'ného majetku (teda vrátane samotných inžinierskych sietí) z dôvodu, aby obec bola vlastníkom tak pozemkov pod cestami a zelenými pásmi, ako aj samotnej infraštruktúry. Za všetky nehnuteľnosti a hnutel'ny majetok obec na výmenu ponúkla pozemok o výmere 55 m², nachádzajúci sa v lokalite „Slaská – DIELY“. Ani jedna zo zmluvných strán budúcej zámennej zmluvy nepožaduje žiadne finančné vyrovnanie., bol zverejnený na úradných tabuliach obce a na webovej stránke obce v období od 15.12.2017 do 15.3.2018.

B) schvaľuje:

- Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu majetku obce: parcela C-KN 139/4, vedená ako ostatné plochy o výmere 55 m², zapísaná na LV č. 1 v k.ú. Slaská, vlastnícky podiel o veľkosti 1/1, za nehnuteľný majetok: parcela C-KN 1483/7, vedená ako ostatné plochy o výmere 71 m²; parcela C-KN 1483/13, vedená ako ostatné plochy o výmere 16 m²; parcela C-KN 1483/107, vedená ako ostatné plochy o výmere 7 m²; parcela C-KN 1483/43, vedená ako ostatné plochy o výmere 3896 m²; parcela C-KN 1483/44, vedená ako ostatné plochy o výmere 97 m²; parcela C-KN 1483/45, vedená ako ostatné plochy o výmere 63 m²; parcela C-KN 1483/46, vedená ako ostatné plochy o výmere 91 m²; parcela C-KN 1483/47, vedená ako ostatné plochy o výmere 129 m²; parcela C-KN 1483/55, vedená ako ostatné plochy o výmere 97 m²; parcela C-KN 1483/89, vedená ako ostatné plochy o výmere 428 m²; parcela C-KN 1483/90, vedená ako ostatné plochy o výmere 180 m²; parcela C-KN 1483/92, vedená ako ostatné plochy o výmere 634 m², všetky uvedené nehnuteľnosti

zapísané na LV č. 1650 v k.ú. Slaská, vlastnícky podiel o veľkosti 1/1 a za hnuiteľný majetok: inžinierska sieť SO 100 Komunikácie – miestna komunikácia s asfaltovým povrchom; inžinierska sieť SO 203 Dažďová kanalizácia; inžinierska sieť SO 305 Verejné osvetlenie a inžinierska sieť SO 404 Bezdrôtový rozhlas a 2x nadzemný hydrant DN80, všetky hnuiteľné veci nachádzajúce sa v k.ú. Slaská, vlastnícky podiel o veľkosti 1/1, od vlastníka – DUO GROUP, a.s., IČO – 36 622 443, so sídlom Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že investor (DUO GROUP, a.s.) stavby „Slaská – DIELY, riešenie lokality pre IBV“ ponúkol obci Slaská za účelom vysporiadania si vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, na ktorých sa nachádzajú inžinierske siete (komunikácie, dažďová kanalizácia, verejné osvetlenie, bezdrôtový rozhlas, nadzemné hydranty) do vlastníctva uvedené nehnuteľnosti, vrátane hnuiteľného majetku (teda vrátane samotných inžinierskych sietí) z dôvodu, aby obec bola vlastníkom tak pozemkov pod cestami a zelenými pásmi, ako aj samotnej infraštruktúry. Za všetky nehnuteľnosti a hnuiteľný majetok obec na výmenu ponúkla pozemok o výmere 55 m², nachádzajúci sa v lokalite „Slaská – DIELY“. Ani jedna zo zmluvných strán zámenej zmluvy nepožaduje žiadne finančné vyrovnanie.

Uznesenie č. 271/2018

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

A) berie na vedomie:

- Informáciu, že zámer obce Slaská na predaj pozemku parcely č. E-KN 572, vedená ako trvalé trávne porasty o výmere 114 m², spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/4 (zodpovedajúca výmera – 28,5 m²), zapísaná na LV č. 1013 pod B.1. v k.ú. Slaská a pozemku parcela č. E-KN 573, vedená ako trvalé trávne porasty o výmere 1548 m², spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/4 (zodpovedajúca výmera – 387 m²), zapísaná na LV č. 1014 pod B.5. v k.ú. Slaská, za kúpnu cenu 0,27 €/m², spolu v sume 112,19 € v prospech kupujúceho – Jozef Páleník, SNP 3/5, 965 01 Žiar nad Hronom z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že obec tieto podiely odkúpila v roku 2013 a pri tejto kúpe bolo opomenuté predkupné právo p. Páleníka (§ 140 Občianskeho zákonníka), ktorý sa ako obidený podielový spoluvlastník v zákonnej lehote domáhal odkúpenia týchto spoluvlastníckych podielov za rovnakých podmienok (§ 603 ods. 3 Občianskeho zákonníka). Obec tejto jeho žiadosti týmto vyhovuje., bol zverejnený na úradných tabuliach obce a na webovej stránke obce v období od 15.12.2017 do 15.3.2018.

B) schvaľuje:

- Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností – pozemku parcely č. E-KN 572, vedená ako trvalé trávne porasty o výmere 114 m², spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/4 (zodpovedajúca výmera – 28,5 m²), zapísaná na LV č. 1013 pod B.1. v k.ú. Slaská a pozemku parcela č. E-KN 573, vedená ako trvalé trávne porasty o výmere 1548 m², spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/4 (zodpovedajúca výmera – 387 m²), zapísaná na LV č. 1014 pod B.5. v k.ú. Slaská, za kúpnu cenu 0,27 €/m², spolu v sume 112,19 € v prospech kupujúceho – Jozef Páleník, SNP 3/5, 965 01 Žiar nad Hronom z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že obec tieto podiely odkúpila v roku 2013 a pri tejto kúpe bolo opomenuté predkupné právo p. Páleníka (§ 140 Občianskeho zákonníka), ktorý sa ako obidený podielový spoluvlastník v zákonnej lehote domáhal odkúpenia týchto spoluvlastníckych podielov za rovnakých podmienok (§ 603 ods. 3 Občianskeho zákonníka). Obec tejto jeho žiadosti týmto vyhovuje.

Uznesenie č. 272/2018

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

- Kúpu nehnuteľností v prospech obce Slaská a to: spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/4 (zodpovedajúca výmera podielu – 293 m²), na pozemku parcela č. E-KN 591, vedená ako orná pôda o výmere 1172 m², zapísaná na LV č. 293 pod B.3. v k.ú. Slaská; spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/8 (zodpovedajúca výmera podielu – 253,5 m²), na pozemku parcela č. E-KN 114, vedená ako trvalé trávne porasty o výmere 2028 m², zapísaná na LV č. 501 pod B.4. v k.ú. Slaská; spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/12 (zodpovedajúca výmera podielu – 51 m²), na pozemku parcela č. E-KN 41, vedená ako záhrady o výmere 615 m², zapísaná na LV č. 834 pod B.5. v k.ú. Slaská; spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/24 (zodpovedajúca výmera podielu – 85 m²), na pozemku parcela č. E-KN 113, vedená ako trvalé trávne porasty o výmere 2032 m², zapísaná na LV č. 925 pod B.9. v k.ú. Slaská; spoluvlastnícky podiel o veľkosti 18/162 (zodpovedajúca výmera podielu – 361 m²), na pozemku parcela č. C-KN 2053, vedená ako lesné pozemky o výmere 3247 m², zapísaná na LV č. 1215 pod B.1. v k.ú. Slaská; spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/2 (zodpovedajúca výmera podielu – 384 m²), na pozemku parcela č. C-KN 2117, vedená ako ostatné plochy o výmere 768 m², zapísaná na LV č. 1232 pod B.1. v k.ú. Slaská; vlastnícky podiel o veľkosti 1/1 (zodpovedajúca výmera podielu – 1607 m²), na pozemku parcela č. C-KN 1367, vedená ako trvalé trávne porasty o výmere 1607 m², zapísaná na LV č. 1544 pod B.1. v k.ú. Slaská; vlastnícky podiel o veľkosti 1/1 (zodpovedajúca výmera podielu – 1834 m²), na pozemku parcela č. C-KN 1716, vedená ako trvalé trávne porasty o výmere 1834 m², zapísaná na LV č. 1544 pod B.1. v k.ú. Slaská; vlastnícky podiel o veľkosti 1/1 (zodpovedajúca výmera podielu – 1189 m²), na pozemku parcela č. C-KN 2339, vedená ako trvalé trávne porasty o výmere 1189 m², zapísaná na LV č. 1544 pod B.1. v k.ú. Slaská a vlastnícky podiel o veľkosti 1/1 (zodpovedajúca výmera podielu – 1907 m²), na pozemku parcela č. C-KN 2832, vedená ako trvalé trávne porasty o výmere 1907 m², zapísaná na LV č. 1544 pod B.1. v k.ú. Slaská, od predávajúcej – Emília Indrová, Katarínska Huta 31, 985 23 Činobaňa, za kúpnu cenu 0,27 €/m² a 1,50 €/m² (E-KN 41), spolu v sume 2213,15 €.

Uznesenie č. 273/2018

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

- Uvoľnenie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce v sume 2213,15 € na nákup nehnuteľností - pozemkov.

Uznesenie č. 274/2018

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

- Štúdiu realizovateľnosti modernizácie aktívnych prvkov systému verejného osvetlenia obce Slaská od spol. GREP SLOVAKIA, spol. s r.o...

Uznesenie č. 275/2018

Obecné zastupiteľstvo

poveruje:

- Starostu obce, aby zabezpečil ďalšie informácie ohľadom štúdie realizovateľnosti modernizácie aktívnych prvkov systému verejného osvetlenia obce Slaská v zmysle výsledku diskusie.

Za správnosť: Bc. Zuzana **M o j ž i š o v á**, v.r.

Bc. Daniel **G e l i e n**, v.r.
starosta obce

