

Z Á P I S N I C A č. 2/2017

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slaskej, konaného dňa 29. júna 2017 o 17,00 hod. v kancelárii starostu obce vo volebnom období 2014 - 2018.

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny boli prítomní všetci poslanci obecného zastupiteľstva, starosta obce, hlavná kontrolórka obce a administratívna pracovníčka obecného úradu.

Program:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu, voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.
3. Informácia hlavnej kontrolórky obce o plnení uznesení 207/2017 až 217/2017.
4. Informácia starostu obce o aktivitách OcÚ.
5. Hlavná kontrolórka obce:
 - Správa o výsledkoch kontrol č. 2/2017
 - Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2017
6. Návrh záverečného účtu obce za rok 2016:
 - Návrh záverečného účtu.
 - Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky
 - Správa audítora
7. Majetková agenda
 - Vyhodnotenie OVS č. 1/2017
 - Vyhlásenie OVS č. 2/2017
8. Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2017
9. Rôzne.
10. Diskusia.
11. Záver.

K bodu č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Daniel Gelien, ktorý konštatoval, že podľa prezenčnej listiny je zastupiteľstvo uznášaniaschopné, nakoľko sú prítomní všetci poslanci obecného zastupiteľstva.

K bodu č. 2

Program rokovania obecného zastupiteľstva bol uznesením č. 218/2017 schválený v podobe, ktorá je uvedená v tejto zápisnici. Za zapisovateľku zápisnice určil starosta obce sl. Zuzanu Mojžišovou. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 219/2017 zvolilo za overovateľov zápisnice Ing. Miroslava Hrica a p. Miroslava Mikulu.

Hlasovanie: za: 5 – Fronc, Göth, Hric, Mikula, Ťahúňová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 3

Informáciu o plnení uznesení č. 207/2017 až 217/2017 predniesla poslancom obecného zastupiteľstva hlavná kontrolórka obce sl. Lucia Borošová, ktorá skonštatovala, že všetky uznesenia sú splnené. Po tejto informácii starosta obce ihneď otvoril rozpravu k tomuto bodu. Poslanci nemali žiadne dotazy a uznesením č. 220/2017 obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie informáciu hlavnej kontrolórky obce o plnení uznesení č. 207/2017 až 217/2017.

Hlasovanie: za: 5 – Fronc, Göth, Hric, Mikula, Ťahúňová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 4

Písomne spracovaná informácia starostu obce o aktivitách OcÚ sa nachádzala v materiáloch na rokovanie obecného zastupiteľstva a preto starosta dal hneď priestor poslancom obecného zastupiteľstva a otvoril rozpravu k uvedenej informácii. Poslanci nemali žiadne dotazy k uvedenej informácii a uznesením č. 221/2017 obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie informáciu starostu obce o aktivitách OcÚ.

Hlasovanie: za: 5 – Fronc, Göth, Hric, Mikula, Ťahúňová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 5

Hlavná kontrolórka obce predkladala obecnému zastupiteľstvu správu o výsledkoch kontrol č. 2/2017. Uvedená správa sa nachádzala v materiáloch na rokovanie obecného zastupiteľstva a preto starosta obce požiadal poslancov o ich dotazy k uvedenej správe. Poslanci nemali žiadne pripomienky a dotazy a preto znesením č. 222/2017 obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce o výsledkoch kontrol č. 2/2017.

Hlasovanie: za: 5 – Fronc, Göth, Hric, Mikula, Ťahúňová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V materiáloch na zasadnutie sa nachádzal aj návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2017. Z uvedeného dôvodu požiadal starosta obce o prípadné návrhy, čo sa týka plánu kontrolnej činnosti na II polrok. Poslanci nemali žiadne doplňujúce návrhy kontroly pre hlavnú kontrolórku a tak obecné zastupiteľstvo uznesením č. 223/2017 chválilo plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2017 podľa predloženého návrhu bez pripomienok.

Hlasovanie: za: 5 – Fronc, Göth, Hric, Mikula, Ťahúňová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 6

V materiáloch na zasadnutie obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený aj návrh záverečného účtu obce Slaská za rok 2016. Celkový hospodársky výsledok skončil s kladným zostatkom + 4723,32 €. Starosta obce informoval poslancov, že záverečný účet obce bol zverejnený na internetovej stránke obce a na informačných tabuliach obce od 12.6.2017 do 27.6.2017. K uvedenému dátumu neboli zo strany občanov obce doručené žiadne pripomienky. Ďalej poznamenal, že uvedený materiál obsahuje aj odporúčacie stanovisko hlavnej kontrolórky obce a tiež obsahuje aj správu nezávislého audítora. Po týchto informáciách starosta hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Poslanec Göth sa zaujímal o skutočnosť, prečo v roku 2016 nedošlo k navýšeniu hodnoty majetku, keďže v roku 2016 obec kolaudovala rekonštrukciu celého potoka. V záverečnom účte sa uvádza skutočnosť, podľa ktorej neobežný majetok na svojej hodnote klesol. Podľa jeho názoru by mal byť práve vo vyšších číslach. Starosta ho informoval, že má vyjadrenie účtovníčky obce práve k tejto problematike. Pani Hurtiková vo svojom vyjadrení uvádza, že v roku 2016 sa po kolaudácii stavby majetok preúčtoval z účtu 042 na účet 021 – Stavby a tento majetok sa začal odpisovať. Obec v roku 2016 prijala dotáciu na protipovodňové opatrenia, preto znížila pohľadávku na účte 357, čo sa v bilancii za rok 2016 ukázalo znížením obežného majetku. Pokles na strane neobežného majetku v roku 2016 je spôsobený odpisovaním majetku. Viac otázok k návrhu záverečného účtu poslanci nemali a preto obecné zastupiteľstvo uznesením č. 224/2017 zobralo na vedomie:

- Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu záverečného účtu obce Slaská za rok 2016 s odporúčaním schváliť záverečný účet a celoročné hospodárenie bez výhrad.
- Správu nezávislého audítora z preskúmania účtovnej závierky obce Slaská za rok 2016.

Následne na to uznesením č. 225/2017 obecné zastupiteľstvo schválilo:

- Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce za rok 2016 bez výhrad.
- Použitie prebytku finančných prostriedkov za rok 2016 vo výške 100 % (4.723,32 Eur) na tvorbu rezervného fondu.

Hlasovanie: za: 5 – Fronc, Göth, Hric, Mikula, Ťahúňová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 7

Dňa 5.4.2017 obecné zastupiteľstvo vyhlásilo OVS č. 01/2017 na predaj nehnuteľností. Do uvedenej OVS sa neprihlásil žiadny záujemca. Vzhľadom na túto skutočnosť obecné zastupiteľstvo uznesením č. 227/2017 zobralo na vedomie vyhodnotenie OVS č. 01/2017.

Starosta obce navrhol, aby sa obchodná verejná súťaž vyhlásila opätovne, keďže ide o majetok, ktorý je pre obec prebytočný. Poslanci súhlasili s návrhom starostu obce a uznesením č. 228/2017 obecné zastupiteľstvo schválilo :

- Za prebytočný majetok obce Slaská: rodinný dom súp. č. 169; rodinný dom súp. č. 170; pivnica súp. č. 336; pozemok parcela č. C-KN 541/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 75 m²; pozemok parcela č. C-KN 541/3, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 360 m²; pozemok parcela č. C-KN 543/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 60 m²; pozemok parcela č. C-KN 543/2, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 35 m²; pozemok parcela č. C-KN 544/2, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 70 m²; pozemok parcela č. C-KN 545/1, záhrady o výmere 204 m²; pozemok parcela č. C-KN 545/2, záhrady

o výmere 7 m² a pozemok parcela č. C-KN 546, zastavané plochy a nádvoría o výmere 16 m², všetky nehnuteľnosti v k.ú. Slaská, obec Slaská, okres Žiar nad Hronom.

- Prevod uvedeného prebytočného majetku na základe uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre úspešného uchádzača obchodnej verejnej súťaže.
- Podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na prevod nehnuteľného majetku obce Slaská:

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradných tabuliach obce Slaská, na webovom sídle obce Slaská a v regionálnej tlači. Písomné cenové ponuky je treba doručiť Obecnému úradu v Slaskej v zalepenej obálke s označením OVS – 02/2017 s poznámkou „NEOTVÁRAŤ“. Ponuky sa môžu predkladať len v slovenskom jazyku. Písomný návrh musí obsahovať – obchodné meno, resp. meno a priezvisko navrhovateľa; IČO, resp. dátum narodenia navrhovateľa; sídlo, resp. bydlisko navrhovateľa; označenie stavieb, parcelné čísla pozemkov a ich výmeru; návrh celkovej ceny; termín a spôsob platby kúpnej ceny. Ak predmetný návrh nebude obsahovať uvedené údaje, nebude zaradený do súťaže, aj keď bude podaný v určenej lehote. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži. Po doručení nemožno návrh meniť, dopĺňať alebo odvolať. Vyhlasovateľ sa zaväzuje v lehote do 10 pracovných dní od schválenia víťazného návrhu obecným zastupiteľstvom oznámiť vybraný návrh prostredníctvom informácie zverejnenej na webovom sídle vyhlasovateľa. V tej istej lehote sa vyhlasovateľ zaväzuje oznámiť prijatie vybraného návrhu úspešnému navrhovateľovi a upovedomiť účastníkov súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietli. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy. Víťazný návrh musí byť schválený obecným zastupiteľstvom. Vyhlasovateľ oznamuje, že najnižšia ponuka ceny nemôže klesnúť pod 22.000 €. Nehnuteľnosti sú na predaj všetky ako celok bez možnosti odkupovania samostatne. Písomné návrhy je možné doručiť osobne, poštou alebo kuriérskou službou na adresu: Obecný úrad Slaská, súp. č. 17, 966 22 Lutíla, v termíne do 14.9.2017, vrátane dňa 14.9.2017 do 15,00 hod..

Hlasovanie: za: 5 – Fronc, Göth, Hric, Mikula, Ťahúňová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 8

V materiáloch na rokovanie obecného zastupiteľstva sa nachádzal aj písomný návrh na rozpočtové opatrenie č. 1/2017. Starosta obce informoval poslancov, že návrh na rozpočtové opatrenie č. 1/2017 bolo zverejnené na pripomienkovanie na webovom sídle obce a taktiež na úradných tabuliach obce v čase od 12.06.2017 až 27.06.2017 a k uvedenému dátumu neboli na obecný úrad doručené žiadne pripomienky zo strany verejnosti. Uvedené opatrenie navrhuje zmenu v rozpočte obce na strane príjmov a taktiež na strane výdavkov podľa skutočného stavu v tomto kalendárnom roku. Po uvedení informácií starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu. Poslanci nemali žiadne dotazy k uvedenému návrhu a uznesením č. 229/2017 obecné zastupiteľstvo schválilo rozpočtové opatrenie č. 1/2017 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za: 5 – Fronc, Göth, Hric, Mikula, Ťahúňová

proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasoval: 0

K bodu č. 9

V bode rôzne starosta obce predložil návrh na uvoľnenie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce v sume 3.699,00 eur na nákup traktorovej kosačky STIGA ESTATE 7122HWS. Stará kosačka obce sa už nedá vôbec opraviť a v obci je potrebné kosiť veľké verejné priestranstvá. Z uvedeného dôvodu bolo nutné zakúpiť do obci novú kosačku. Po prednesení návrhu starosta obce otvoril rozpravu k uvedenému návrhu. Poslanci nemali žiadne pripomienky a uznesením č. 226/2017 schválili uvoľnenie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce v sume 3.699,00 eur na nákup traktorovej kosačky STIGA ESTATE 7122 HWS.

Hlasovanie: za: 5 – Fronc, Göth, Hric, Mikula, Ťahúňová

proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasoval: 0

Na obecný úrad v Slaskej bol dňa 5.4.2017 doručený podnet od p. Slavomíra Vanku. V podnete uvádza, že počas silného dažďa má pravidelne vytopený celý dvor, čím dochádza k znehodnocovaniu jeho majetku. V podnete uvádza, že tento problém nastal zhruba pred 5 rokmi, kedy došlo k neodbornej úprave miestnej komunikácie. Táto situácia je už neúnosná a preto sa rozhodol tento problém riešiť. V podnete žiada obec, aby sa v budúcnosti neopakovala situácia a v nepriaznivom počasí už nebol vytápaný. Uvedený podnet bol poslancom obecného zastupiteľstva zaslaný spolu s materiálmi na rokovanie a preto starosta obce ihneď otvoril rozpravu k uvedenému podnetu. Poslanec Miroslav Hric upozornil, že pán Vanka tam má cestné obrubníky a preto je tento problém, že uvedené obrubníky nie sú postačujúce. Poslanec Göth vyjadril názor, že by bolo vhodné, aby sa celý chodník, ktorý vedie popri nehnuteľnosti pána Vanku zdvihol na vyššiu úroveň a tým by sa zamedzilo vytápaniu. Poslankyňa Ťahúňová sa zaujímala, či by v tomto prípade nepomohlo, keby sa dažďová voda zviedla popri chodníku do priepustu, ktorý sa nachádza kúsok od uvedeného miesta. Poslanec Göth ju upozornil, že voda po ceste rýchlo preletí a zachytí sa len časť z vody a ostatná dažďová voda bude pána Vanku vytápať. Poslanec Hric vyjadril názor, že je potrebné nájsť riešenie na úpravu terajšieho stavu. Uvedený úsek je potrebné si prejsť a hľadať riešenie. Ostatní poslanci sa stotožnili s názorom poslanca Hrica a uznesením č. 230/2017 obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie žiadosť p. Slavomíra Vanku o odvedenie povrchových vôd z miestnej komunikácie.

Hlasovanie: za: 5 – Fronc, Göth, Hric, Mikula, Ťahúňová

proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasoval: 0

Starosta informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že na poslednom valnom zhromaždení Pozemkového spoločenstva poľnohospodárskych a lesných pozemkov a urbárikov obce Slaská, bol zvolený do výboru pozemkového spoločenstva a následne vo výbore bol zvolený ako predseda pozemkového spoločenstva. Poslanci vyjadrili spokojnosť s uvedenou skutočnosťou, nakoľko vo výbore bude zastupovať obec, ktorá pozemkovému spoločenstvu prenájíma pozemky, ktoré má vo vlastníctve. Obecné zastupiteľstvo uznesením

č. 231/2017 schválilo v súlade s § 11 ods. 4 písm. l) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Bc. Daniela Gelienu, trvale bytom Slaská 246, 966 22 Lutila ako zástupcu obce Slaská do výboru a za predsedu Pozemkového spoločenstva poľnohospodárskych a lesných pozemkov a urbárikov obce Slaská, IČO – 37 996 592, so sídlom Slaská 17, 966 22.

Hlasovanie: za: 5 – Fronc, Göth, Hric, Mikula, Ťahúňová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 10

Vzhľadom k tomu, že na rokovaní za nezúčastnil nikto z radov verejnosti, tak v diskusii nemal kto požiadať o slovo.

K bodu č. 11

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Termín ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva neurčil.

Zapísala: Bc. Zuzana **Mojžišová**

Bc. Daniel **Gelienu**
starosta obce

Ing. Miroslav **Hric**
overovateľ

Miroslav **Mikula**
overovateľ