

## Z Á P I S N I C A č. 3/2021

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slaskej, konaného dňa 30. septembra 2021 o 17,00 hod. v zasadačke obecného úradu vo volebnom období 2018 - 2022.

### Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny boli prítomní štyria poslanci obecného zastupiteľstva, starosta obce a administratívna pracovníčka obecného úradu.

### Program:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu, voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.
3. Informácia starostu obce o plnení uznesení 189/2021 až 205/2021.
4. Informácia o aktivitách OcÚ.
5. Hlavná kontrolórka obce:
  - a) Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2021.
6. Rozpočtová agenda:
  - a) Plnenie rozpočtu k 31.8.2021.
7. Majetková agenda:
  - a) Predaj majetku obce (Slaská, Peter Varáček) podľa schváleného zámeru.
  - b) Prenájom majetku obce (Slaská, Marcel Hric) podľa schváleného zámeru.
  - c) Zámer predaja majetku obce (Slaská, manželka Maruniakoví).
  - d) Zámer predaja majetku obce (Slaská, Emília Hricová).
  - e) Zámer predaja majetku obce (Slaská, Jozef Janov).
  - f) Návrh kúpy spoluvlastníckeho podielu v pozemku (Radoslav Jelža).
8. Rôzne.
9. Diskusia.
10. Záver.

### **K bodu č. 1**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Daniel Gelien, ktorý konštatoval, že podľa prezenčnej listiny je zastupiteľstvo uznášaniashopné, nakoľko sú prítomní štyria poslanci obecného zastupiteľstva z piatich. Z neúčasti na rokovaní sa ospravedlnil poslanec p. Jozef Malý a hlavná kontrolórka obce p. Lucia Borošová.

### **K bodu č. 2**

Program rokovania obecného zastupiteľstva bol uznesením č. 206/2021 schválený v podobe, ktorá je uvedená v tejto zápisnici. Za zapisovateľku zápisnice určil starosta obce sl. Zuzanu Mojžišovú. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 207/2021 zvolilo za overovateľov zápisnice p. Miroslava Hrica a p. Martina Sklenku.

**Hlasovanie: za: 4** – Fronc, Hric, Sklenka, Ťahúňová

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**nehlasoval: 0**

### **K bodu č. 3**

Informáciu o plnení uznesení č. 189/2021 až 205/2021 predniesol starosta obce, ktorý skonštatoval, že z prijatých uznesení bolo 11 na vykonanie a z toho neboli vykonané 4 uznesenia. Dve uznesenia sa týkali kúpy časti farskej záhrady, kde už bol vypracovaný návrh kúpnej zmluvy a čaká sa na jeho pripomienkovanie zo strany biskupského úradu. Dve uznesenia sa týkali predaja pozemkov pre p. Jozefa Koku a manželov Vankových, kde sa čaká na vklad iných zmlúv, ktorých predmet vychádza z rovnakej parcely registra „E“. Až následne môžu byť podané na vklad ďalšie zmluvy. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 208/2021 zobralo na vedomie informáciu starostu obce o plnení uznesení č. 189/2021 až 205/2021.

**Hlasovanie: za: 4** – Fronc, Hric, Sklenka, Ťahúňová

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**nehlasoval: 0**

### **K bodu č. 4**

Informácia o aktivitách obecného úradu bola spracovaná písomne, bola zverejnená a poslancom doručená ako materiál na rokovanie. Starosta obce hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. V rozprave poslanec Sklenka konštatoval, že sa chcel opýtať na dôvod praskliny v moste v strede obce, ale že podľa uvedenej informácie už vie o znaleckom posudku a aj dôvod, ktorý je technického charakteru súvisiaceho s rozširovaním mosta a vyjadril spokojnosť, že sa v danej veci koná. Poslanec Hric pri informácii o úprave niektorých drevných porastov konštatoval, že neúnosný stav je v časti obce Packál, kde v minulosti občania vysadili stromy pod elektrickým vedením a verejným osvetlením. Odvtedy stromy vyrástli do veľkej výšky, zasahujú do elektrického vedenia a počas vetra vyhadzujú ističe verejného osvetlenia a zároveň zatienujú samotné verejné osvetlenie, takže miestna komunikácia v danej lokalite nie je vôbec osvetlená. Starosta obce mu odpovedal, že o výrub obec požiadala štandardným spôsobom a následne musí vyčleniť finančné prostriedky na samotnú realizáciu výrubu. S názorom poslanca sa starosta obce v plnom rozsahu stotožnil. Viac sa do rozpravy k tomuto bodu neprihlásil nikto o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 209/2021 zobralo na vedomie informáciu o aktivitách obecného úradu.

**Hlasovanie: za: 4** – Fronc, Hric, Sklenka, Ťahúňová

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**nehlasoval: 0**

### **K bodu č. 5**

Na základe návrhu hlavnej kontrolórky obce bol na rokovanie zaradený návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2021, ktorý bol zároveň aj v zákonnej lehote zverejnený. K zverejnenému návrhu nebola obci zo strany verejnosti doručená žiadna pripomienka. Starosta obce tak hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. V rozprave sa nikto neprihlásil o slovo a obecné zastupiteľstvo uznesením č. 210/2021 v časti A) zobralo na vedomie návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2021 predložený hlavnou kontrolórkou obce a v časti B) schválilo plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2021 podľa predloženého návrhu.

**Hlasovanie: za: 4** – Fronc, Hric, Sklenka, Ťahúňová  
**proti: 0**  
**zdržal sa: 0**  
**nehlasoval: 0**

#### **K bodu č. 6**

Plnenie rozpočtu k 31.8.2021 bolo spracované písomne, bolo zverejnené a poslancom doručené ako materiál na rokovanie. Starosta obce hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Poslanec Hric sa opýtal na konečnú sumu výstavby nového mosta na Priehrade. Starosta obce mu odpovedal, že cena bola tá istá, ktorá bola vysúťažená a uvedená v zverejnenej zmluve o dielo. Jediný doplatok bol za predĺženie zábradlia, nakoľko zábradlie navrhnuté v projekte nebolo dostatočne dlhé, čím by vznikol priestor na možné prepadnutie z mosta. Vzhľadom na bezpečnosť osôb sa rozhodlo o predĺžení zábradlia počas jeho výroby, aby bol tento negatívny stav odstránený. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 211/2021 zobralo na vedomie plnenie rozpočtu obce k 31.8.2021 podľa predloženého návrhu.

**Hlasovanie: za: 4** – Fronc, Hric, Sklenka, Ťahúňová  
**proti: 0**  
**zdržal sa: 0**  
**nehlasoval: 0**

#### **K bodu č. 7**

Na základe schváleného zámeru predaja majetku obec predložila návrh predaja majetku. Zámer predaja majetku bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 27.5.2021 uznesením č. 201/2021 a tento zámer predaja majetku bol riadne zverejnený od 30.6.2021 do 30.9.2021. K zverejnenému zámeru predaja majetku v prospech žiadateľa – p. Peter Varáček nebola obci doručená žiadna pripomienka zo strany verejnosti. Návrh predaja majetku bol spracovaný písomne, bol zverejnený a poslancom doručený ako materiál na rokovanie. Starosta obce hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. V rámci rozpravy sa nikto neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 212/2021 zobralo na vedomie informáciu, že zámer obce Slaská na predaj majetku a to: pozemok parcela C-KN č. 550/4, vedená ako záhrada o výmere 61 m<sup>2</sup>, vlastnícky podiel o veľkosti 1/1 (zodpovedajúca výmera podielu – 61 m<sup>2</sup>); pozemok parcela C-KN č. 756/11, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m<sup>2</sup>, vlastnícky podiel o veľkosti 1/1 (zodpovedajúca výmera podielu – 16 m<sup>2</sup>) a pozemok parcela C-KN č. 763/13, vedená ako vodná plocha o výmere 5 m<sup>2</sup>, vlastnícky podiel o veľkosti 1/1 (zodpovedajúca výmera podielu – 5 m<sup>2</sup>), všetky zamerané GP č. 44562578-020/2021, ktoré sa odčleňujú z parcely E-KN č. 1211/10, zapísanej na LV č. 944 pod B.1. v k.ú. Slaská; za kúpnu cenu 3,00 €/m<sup>2</sup>, spolu v sume 246,00 € v prospech kupujúceho – Ing. Peter Varáček, bytom Čerešňová 35, 974 01 Banská Bystrica a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/16 na pozemku parcela E-KN č. 78, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80 m<sup>2</sup> (zodpovedajúca výmera podielu – 5 m<sup>2</sup>), zapísaná na LV č. 57 pod B.5. v k.ú. Slaská; za kúpnu cenu 3,00 €/m<sup>2</sup>, spolu v sume 15,00 eur v prospech kupujúceho – Ing. Peter Varáček, nar. 21.11.1978, bytom Čerešňová 35, 974 01 Banská Bystrica, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že pozemky parcely č. C-KN 550/4, 756/11, 763/13 a E-KN 78 sú príľahlé k rodinnému domu súp. č. 176, ktorého je žiadateľ výlučným vlastníkom, nachádzajú sa v záhrade oploteného pozemku, ktorý žiadateľ užíva; bol zverejnený na úradných tabuliach obce a webovej stránke obce v období od 30.6.2021 do 30.9.2021 a schválilo v zmysle § 9a ods. 8

písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj majetku a to: pozemok parcela C-KN č. 550/4, vedená ako záhrada o výmere 61 m<sup>2</sup>, vlastnícky podiel o veľkosti 1/1 (zodpovedajúca výmera podielu – 61 m<sup>2</sup>); pozemok parcela C-KN č. 756/11, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m<sup>2</sup>, vlastnícky podiel o veľkosti 1/1 (zodpovedajúca výmera podielu – 16 m<sup>2</sup>) a pozemok parcela C-KN č. 763/13, vedená ako vodná plocha o výmere 5 m<sup>2</sup>, vlastnícky podiel o veľkosti 1/1 (zodpovedajúca výmera podielu – 5 m<sup>2</sup>), všetky zamerané GP č. 44562578-020/2021, ktoré sa odčleňujú z parcely E-KN č. 1211/10, zapísanej na LV č. 944 pod B.1. v k.ú. Slaská; za kúpnu cenu 3,00 €/m<sup>2</sup>, spolu v sume 246,00 € v prospech kupujúceho – Ing. Peter Varáček, nar. 21.11.1978, bytom Čerešňová 35, 974 01 Banská Bystrica a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/16 na pozemku parcela E-KN č. 78, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80 m<sup>2</sup> (zodpovedajúca výmera podielu – 5 m<sup>2</sup>), zapísaná na LV č. 57 pod B.5. v k.ú. Slaská; za kúpnu cenu 3,00 €/m<sup>2</sup>, spolu v sume 15,00 eur v prospech kupujúceho – Ing. Peter Varáček, bytom Čerešňová 35, 974 01 Banská Bystrica, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že pozemky parcely č. C-KN 550/4, 756/11, 763/13 a E-KN 78 sú priľahlé k rodinnému domu súp. č. 176, ktorého je žiadateľ výlučným vlastníkom, nachádzajú sa v záhrade oploteného pozemku, ktorý žiadateľ užíva. Tento predaj bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie: za: 4** – Fronc, Hric, Sklenka, Ťahúňová

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**nehlasoval: 0**

Vzhľadom na skutočnosť, že geodetickým zameraním u p. Varáčka sa zistil záber obce v pozemku, ktorý je v jeho výlučnom vlastníctve a ktorý sa nachádza v toku miestneho potoka a po súhlase výlučného vlastníka obecné zastupiteľstvo uznesením č. 213/2021 schválilo kúpu majetku v k.ú. Slaská a to: pozemok parcela C-KN č. 549/2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m<sup>2</sup> a pozemok parcela C-KN č. 550/5, vedená ako záhrada o výmere 37 m<sup>2</sup>; obidve parcely zamerané geometrickým plánom č. 44562578-020/2021, v cene 3,00 €/m<sup>2</sup>, spolu v sume 174,00 €, od predávajúceho – Ing. Peter Varáček, nar. 21.11.1978, bytom Čerešňová 35, 974 01 Banská Bystrica.

**Hlasovanie: za: 4** – Fronc, Hric, Sklenka, Ťahúňová

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**nehlasoval: 0**

Na základe schváleného zámeru prenájmu majetku obec predložila návrh prenájmu majetku. Zámer prenájmu majetku bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 27.5.2021 uznesením č. 205/2021 a tento zámer prenájmu majetku bol riadne zverejnený od 30.6.2021 do 30.9.2021. K zverejnenému zámeru prenájmu majetku v prospech žiadateľa – Marcel Hric nebola obci doručená žiadna pripomienka zo strany verejnosti. Návrh prenájmu majetku bol spracovaný písomne, bol zverejnený a poslancom doručený ako materiál na rokovanie. Starosta obce hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. V rámci rozpravy sa nikto neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 214/2021 zobralo na vedomie informáciu, že zámer obce Slaská na prenájom majetku obce a to: 5,5 m<sup>2</sup> v budove obecného úradu (kuchynka) súp. č. 17 na pozemku parcela C-KN 702/3 v k.ú. Slaská za účelom prevádzky kaderníctva za nájomné 10,00 €/deň (vrátane energií) v prospech nájomcu – Marcel Hric, IČO – 46 972 340, Družstevná 516/38, 094 13 Sačurov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že uvedenou prevádzkou sa zvýši štandard poskytovania služieb v obci; bol zverejnený na úradných tabuliach obce a webovej stránke obce v období od 30.6.2021 do 30.9.2021 a schválilo v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

neskorších predpisov prenájom majetku na dobu neurčitú od 1.10.2021 a to: 5,5 m<sup>2</sup> v budove obecného úradu (kuchynka) súp. č. 17 na pozemku parcela C-KN 702/3 v k.ú. Slaská za účelom prevádzky kaderníctva za nájomné 10,00 €/deň (vrátane energií) v prospech nájomcu – Marcel Hric, IČO – 46 972 340, Družstevná 516/38, 094 13 Sačurov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že uvedenou prevádzkou sa zvýši štandard poskytovania služieb v obci. Tento prenájom bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie: za: 4** – Fronc. Hric, Sklenka, Ťahúňová

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**nehlasoval: 0**

Manželia Maruniakoví požiadali o odkúpenie pozemku, ktorý sa nachádza v oplotenom dvore, ktorý užívajú a ktorý je príľahlý k ich rodinnému domu súp. č. 93. Návrh zámeru predaja majetku obce bol spracovaný písomne, bol zverejnený a poslancom doručený ako materiál na rokovanie. Starosta obce hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. V rámci rozpravy sa nikto neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 215/2021 schválilo v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja svojho majetku a to: pozemok parcela C-KN č. 199/4, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m<sup>2</sup>, vlastnícky podiel o veľkosti 1/1 (zodpovedajúca výmera podielu – 17 m<sup>2</sup>), zamerané GP č. 44562578-048/2021, ktorá sa odčleňuje z parcely E-KN č. 1211/10, zapísanej na LV č. 944 pod B.1. v k.ú. Slaská; za kúpnu cenu 3,00 €/m<sup>2</sup>, spolu v sume 51,00 € v prospech kupujúcich – Marek Maruniak, nar. 5.6.1980 a manželka Miroslava Maruniaková, nar. 5.10.1980, obidvaja bytom Slaská 93, 966 22, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že pozemok parcela C-KN č. 199/4 je príľahlý k rodinnému domu súp. č. 93, ktorého sú žiadatelia bezpodieloví spoluvlastníci (BSM) a nachádza sa vo dvore oploteného pozemku, ktorý žiadatelia užívajú. Tento zámer predaja bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie: za: 4** – Fronc, Hric, Sklenka, Ťahúňová

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**nehlasoval: 0**

Pani Emília Hricová požiadala o odkúpenie pozemku, ktorý sa nachádza v oplotenom dvore, ktorý užíva a ktorý je príľahlý k rodinnému domu súp. č. 237, ktorého je žiadateľka podielovou spoluvlastníčkou. Zároveň žiadateľka požiadala o zníženie ceny, nakoľko sa jej 3,00 €/m<sup>2</sup> zdá vysoká cena. Žiadosť o zníženie ceny, ako aj návrh zámeru predaja majetku obce boli spracované písomne, boli zverejnené a poslancom doručené ako materiál na rokovanie. Starosta obce hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. V rámci rozpravy sa poslanci zhodli, že cenu pozemku meniť nebudú, nakoľko je stanovená rovnaká cena pre všetkých záujemcov a to najnižšia v sume 3,00 €/m<sup>2</sup>. Následne obecné zastupiteľstvo uznesením č. 216/2021 zamietlo žiadosť p. Emílie Hricovej, bytom Slaská 237, 966 22, o zníženie kúpnej ceny pri pozemku parcela C-KN č. 756/15 a uznesením č. 217/2021 obecné zastupiteľstvo schválilo v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja svojho majetku a to: pozemok parcela C-KN č. 756/15, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 61 m<sup>2</sup>, vlastnícky podiel o veľkosti 1/1 (zodpovedajúca výmera podielu – 61 m<sup>2</sup>), zamerané GP č. 36636029-95/2021, ktorá sa odčleňuje z parcely E-KN č. 1211/10, zapísanej na LV č. 944 pod B.1. v k.ú. Slaská; za kúpnu cenu 3,00 €/m<sup>2</sup>, spolu v sume 183,00 € v prospech kupujúcej – Emília Hricová, nar. 13.1.1951, bytom Slaská 237, 966 22 z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že pozemok parcela C-KN č. 756/15 je príľahlý k rodinnému domu súp. č. 237, ktorého je žiadateľka podielovou spoluvlastníčkou a nachádza

sa vo dvore oploteného pozemku, ktorý žiadateľka užíva. Tento zámer predaja bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie: za: 4** – Fronc, Hric, Sklenka, Ťahúňová

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**nehlasoval: 0**

Pán Jozef Janov požiadal o odkúpenie spoluvlastníckych podielov obce v pozemkoch, ktoré sa nachádzajú vo dvore a v záhrade, ktoré užíva a ktoré sú príľahlé k rodinnému domu súp. č. 70, ktorého je výlučným vlastníkom. Návrh zámeru predaja majetku obce bol spracovaný písomne, bol zverejnený a poslancom doručený ako materiál na rokovanie. Starosta obce hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. V rámci rozpravy sa nikto neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 218/2021 schválilo v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja svojho majetku a to: spoluvlastnícky podiel o veľkosti 495/3000 na pozemku parcela C-KN č. 67, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 265 m<sup>2</sup> (zodpovedajúca výmera podielu – 44 m<sup>2</sup>); na pozemku parcela C-KN č. 68, vedená ako záhrada o výmere 59 m<sup>2</sup> (zodpovedajúca výmera podielu – 10 m<sup>2</sup>); na pozemku parcela C-KN č. 69, vedená ako záhrada o výmere 49 m<sup>2</sup> (zodpovedajúca výmera podielu – 8 m<sup>2</sup>); na pozemku parcela C-KN č. 70, vedená ako záhrada o výmere 57 m<sup>2</sup> (zodpovedajúca výmera podielu – 9 m<sup>2</sup>) a na pozemku parcela C-KN č. 71, vedená ako záhrada o výmere 96 m<sup>2</sup> (zodpovedajúca výmera podielu – 16 m<sup>2</sup>), všetky zapísané na LV č. 98 pod B.3. v k.ú. Slaská; za kúpnu cenu 3,00 €/m<sup>2</sup>, spolu v sume 261,00 € v prospech kupujúceho – Jozef Janov, nar. 6.12.1958, Slaská 70, 966 22 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3/18 na pozemku parcela E-KN 11/2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 507 m<sup>2</sup> (zodpovedajúca výmera podielu – 84,5 m<sup>2</sup>), zapísaná na LV č. 7 pod B.3. v k.ú. Slaská; za kúpnu cenu 3,00 €/m<sup>2</sup>, spolu v sume 253,5 € v prospech kupujúceho – Jozef Janov, nar. 6.12.1958, Slaská 70, 966 22, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že spoluvlastnícke podiely sú v pozemkoch príľahlých k rodinnému domu súp. č. 70, ktorý je vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a sú súčasťou oplotenej záhrady a dvora, ktoré žiadateľ užíva. Tento zámer predaja bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

**Hlasovanie: za: 4** – Fronc, Hric, Sklenka, Ťahúňová

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**nehlasoval: 0**

Obec predložila návrh kúpy majetku a to spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/12 na pozemku parcela E-KN č. 415, vedená ako orná pôda o výmere 696 m<sup>2</sup> (zodpovedajúca výmera podielu – 58 m<sup>2</sup>), zapísaná na LV č. 918 pod B.12., v cene 3,00 €/m<sup>2</sup>, spolu v sume 174,00 €, od predávajúceho – Radoslav Jelža, J. Kráľa 25/5, 965 01 Žiar nad Hronom. Návrh bol odôvodnený tým, že pozemok sa nachádza neďaleko miestneho cintorína a obec je v ňom už väčšinovým spoluvlastníkom v podieloch 5/6 a 1/12. Vlastník uvedeného spoluvlastníckeho podielu súhlasil s jeho predajom obci na základe výzvy, ktorú mu obec ako väčšinový spoluvlastník doručila. Návrh kúpy majetku v prospech obce bol spracovaný písomne, bol zverejnený a poslancom doručený ako materiál na rokovanie. Starosta obce hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. V rámci rozpravy sa nikto neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 219/2021 schválilo kúpu majetku v k.ú. Slaská a to: spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/12 na pozemku parcela E-KN č. 415, vedená ako orná pôda o výmere 696 m<sup>2</sup> (zodpovedajúca výmera podielu – 58 m<sup>2</sup>), zapísaná na LV č. 918 pod B.12., v cene 3,00 €/m<sup>2</sup>, spolu v sume 174,00 €, od predávajúceho – Radoslav Jelža, nar. 10.6.1972, J. Kráľa 902/25, 965 01 Žiar nad Hronom.

**Hlasovanie: za: 4** – Fronc, Hric, Sklenka, Ťahúňová  
**proti: 0**  
**zdržal sa: 0**  
**nehlasoval: 0**

## **K bodu č. 8**

Starosta požiadal poslancov, aby v termíne do 10.10.2021 doručili prípadné návrhy na zmeny a doplnky územného plánu. Obec aj tak musí riešiť lokalitu na výstavbu sociálneho zariadenia, tak zároveň by sa doplnili akceptované návrh fyzických osôb, ktoré boli úradu doručené, resp. o ktorých úrad má vedomosť. Poslanec Hric hneď navrhol v územnom pláne pre budúcnosť riešiť osadenie centrálnej ČOV, ak sa bude v obci realizovať kanalizácia. Na umiestnenie navrhol dve alternatívy a to pozemok buď pod futbalovým ihriskom alebo pod pomocným ihriskom.

Starosta rovnako požiadal poslancov o návrh oddelenia budúceho inkluzívneho detského ihriska od hlavnej cesty vhodným oplotením. Rovnako sa dohodol termín do 10.10.2021. Poslanec Hric navrhol, aby sa vhodnou formou úplne uzavrel priestor medzi hlavnou cestou a ihriskom kvôli bezpečnosti. Starosta v tejto veci uviedol, že takú predstavu má aj obec, aby sa vôbec nevychádzalo a ani nevychádzalo od strany hlavnej cesty. Treba len zvoliť vhodný typ oplotenia. S týmto súhlasil aj poslanec Fronc, keďže v danom úseku niektoré autá absolútne nedodržiavajú predpísanú rýchlosť.

Poslanec Sklenka sa pýtal na projekt „Zelené obce“, ktorý bol dočasne zo strany ministerstva životného prostredia pozastavený. Starosta obce odpovedal, že podľa posledných informácií sa v projekte výsadby pokračovať bude a to zrejme v roku 2022. Čaká sa na usmernenie zo strany SAŽP.

Poslanec Sklenka sa ďalej pýtal na zber biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu hlavne počas leta, keďže vplyvom tepla sa tento odpad rozkladá a nie všetci ho odovzdávajú v uzatvorených sáčkoch. Starosta obce odpovedal, že vývoz tohto odpadu je vykonávaný podľa zákona a to raz za týždeň a v časti obce Hrabie došlo k doplneniu ďalšej zbernej nádoby, aby sa tento odpad nekopil. Častejší zvoz by bol ekonomicky náročný, nakoľko by sa nádoby nestihli naplniť, ale zvýšili by sa náklady na odvoz poloprázdnych vriec. Čo sa týka rozložiteľných vrieciek, ich nákup by sa následne premietol do ceny poplatku a keďže cena rozložiteľných vrieciek je dosť vysoká, poplatok by sa tým zvýšil enormne. Súčasný systém zatiaľ nerobí problém, zvlášť potom, čo sa v časti obce Hrabie doplnila ďalšia zberná nádoba.

Poslanec Sklenka mal ešte návrh na zriadenie nejakej pamätnej izby (izby tradícií) v priestoroch starej fary. Starosta obce odpovedal, že ide o vlastníctvo miestnej farnosti, bez súhlasu ktorej sa niečo také realizovať nedá. Zároveň po prípadnom získaní súhlasu treba riešiť vykurovanie v zimnom období a prevádzku miestnosti, spôsob a čas sprístupnenia verejnosti a podobne. Obec sa pokúsi na túto tému hovoriť s miestnym pánom farárom.

Poslanec Hric sa pýtal na výmenu vodovodného potrubia pri Konzume, keďže sa pomaly blíži zimné obdobie. Starosta obce odpovedal, že bol daný prísľub zo strany vlastníka a správcu vodovodnej siete, že k výmene dôjde v jarných mesiacoch tohto roku, čo sa však nestalo a obci nebol predložený na pripomienkovanie ani samotný projekt výmeny, ako bolo sľúbené v minulosti pri osobných stretnutiach so zástupcami vlastníka a správcu.

Poslanec Hric navrhol, aby sa pri návrhu rozpočtu na rok 2022 rátalo s rekonštrukciou chodníka na Tomáškovvej. Starosta obce odpovedal, že rozpočet na rok 2022 bude počítat' minimálne s výdavkami na vyhotovenie geometrického plánu a projektovej dokumentácie. Ako prvý krok musí nasledovať vlastnícke vysporiadanie pozemku, ktorý je vo vlastníctve SR (SPF).

Poslanec Hric sa ešte opýtal, či by obec opäť mohla riešiť nepriaznivý stav zákruty pri vstupe do obce od Lutily, keďže uvedené územie je v tomto roku nepokosené, zákruta je neprehľadná a prejazd týmto úsekom je nebezpečný aj vzhľadom na častú migráciu zveri. Dodal, že akceptuje skutočnosť, že to nie je katastrálne územie obce Slaská, ale ak opäť obec nezačne konať, tak k náprave nedôjde. Starosta obce odpovedal, že v danej veci podá podnet na okresný úrad kvôli zaburinenej pôde. Ak následne užívať poľnohospodárskej pôdy vykoná kosenie, obec zvyšnú časť (hraničiacu s vozovkou) vyčistí sama.

### **K bodu č. 9**

V diskusii sa nikto neprihlásil o slovo, keďže verejnosc' prítomná nebola.

### **K bodu č. 10**

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Termín ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva predpokladá na konci mesiaca október.

Zapísala: Mgr. Zuzana **M o j ž i š o v á**

Mgr. Daniel **G e l i e n**  
starosta obce

Ing. Miroslav **H r i c**  
overovateľ

Mgr. Martin **S k l e n k a**  
overovateľ