

U Z N E S E N I A

z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva v Slaskej zo dňa 12. decembra 2024
vo volebnom období 2022 - 2026

Uznesenie č. 153/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

- Program zasadnutia obecného zastupiteľstva s obsahom, ktorý je uvedený v zápisnici.

Uznesenie č. 154/2024

Obecné zastupiteľstvo

volí:

- p. Zdena Fronca a p. Martina Sklenku za overovateľov zápisnice obecného zastupiteľstva konaného dňa 12.12.2024.

Uznesenie č. 155/2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

- Informáciu starostu obce o plnení uznesení č. 140/2024 až 152/2024.

Uznesenie č. 156/2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

- Informáciu o aktivitách OcÚ podľa predloženého návrhu.

Uznesenie č. 157/2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

- Plnenie rozpočtu obce k 30.11.2024 podľa predloženého návrhu.

Uznesenie č. 158/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

- Rozpočtové opatrenie č. 3/2024 podľa predloženého a doplneného návrhu.

Uznesenie č. 159/2024

Obecné zastupiteľstvo

a) berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu na roky 2025 – 2027.

b) schvaľuje:

Finančný rozpočet obce na rok 2025 bez programovej štruktúry podľa predloženého a doplneného návrhu s tým, že neuplatnenie programového rozpočtu na rok 2025 bude s účinnosťou od 1.1.2025.

c) berie na vedomie:

Návrh finančného rozpočtu obce na roky 2026 a 2027 bez programovej štruktúry podľa predloženého návrhu.

Uznesenie č. 160/2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

- Správu hlavnej kontrolórky obce o výsledkoch kontrol č. 5/2024 podľa predloženého návrhu.

Uznesenie č. 161/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

- Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Slaská na I. polrok 2025 podľa predloženého návrhu.

Uznesenie č. 162/2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

- Informáciu, že zámer obce Slaská na predaj majetku a to: pozemok parcela E-KN č. 113, vedená ako trvalý trávny porast o výmere 2032 m² (zodpovedajúca výmera podielu – 56,44 m²), spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/36 z celku, zapísaná na LV č. 925 v k.ú. Slaská a pozemok parcela E-KN č. 114, vedená ako trvalý trávny porast o výmere 2028 m² (zodpovedajúca výmera podielu – 202,8 m²), spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 z celku, zapísaná na LV č. 501 v k.ú. Slaská; v prospech kupujúcich – Miroslav Marko, nar. 3.8.1950 a manželka Anna Marková, nar. 4.11.1955, obidvaja trvale bytom Slaská 239, 966 22 Slaská; za kúpnu cenu spolu v sume 1150,00 eur z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že spoluvlastnícke podiely v pozemkoch parcely E-KN č. 113 a 114 sú s ohľadom na ich výmeru malé, z hľadiska prístupu k nim vhodné pre žiadateľov (susedia so záhradou žiadateľov) a teda reálne nepoužiteľné pre iných žiadateľov a sú roky užívané a udržiavané žiadateľmi a existuje teda objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce. Tento zámer predaja bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva; bol zverejnený na úradných tabuliach obce a webovom sídle obce a na inom vhodnom mieste (fúnpage na sociálnej sieti FACEBOOK Slaská – oficiálna stránka obce) od 24.10.2024 do 12.12.2024 nepretržite.

schvaľuje:

- V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj majetku a to: pozemok parcela E-KN č. 113, vedená ako trvalý trávny porast o výmere 2032 m² (zodpovedajúca výmera podielu – 56,44 m²), spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/36 z celku, zapísaná na LV č. 925 v k.ú. Slaská a pozemok parcela E-KN č. 114, vedená ako trvalý trávny porast o výmere 2028 m² (zodpovedajúca výmera podielu – 202,8 m²), spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/10 z celku, zapísaná na LV č. 501 v k.ú. Slaská; za kúpnu cenu spolu v sume 1150,00 eur, určenú znaleckým posudkom č. 186/2024 zo dňa 12.9.2024, v prospech kupujúcich - Miroslav Marko, nar. 3.8.1950 a manželka Anna Marková, nar. 4.11.1955, obidvaja trvale bytom Slaská 239, 966 22 Slaská; z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že spoluvlastnícke podiely v pozemkoch parcely E-KN č. 113 a 114 sú s ohľadom na ich výmeru malé, z hľadiska prístupu k nim vhodné pre žiadateľov (susedia so záhradou žiadateľov) a teda reálne nepoužiteľné pre iných žiadateľov a sú roky užívané a udržiavané žiadateľmi a existuje teda objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce.. Tento predaj bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 163/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

- Za prebytočný nehnuteľný majetok obce: pozemok parcela C-KN č. 1483/216, vedená ako ostatná plocha o výmere 27 m² (zodpovedajúca výmera podielu – 27 m²) a pozemok parcela C-KN č. 1483/217, vedená ako ostatná plocha o výmere 8 m² (zodpovedajúca výmera podielu – 8 m²), spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1, obidve parcely zamerané geometrickým plánom č. 44562578-073/2024 v k.ú. Slaská, pričom parcela C-KN č. 1483/216 sa odčleňuje z parcely C-KN č. 1483/44 (LV č. 1) a parcela C-KN č. 1483/217 sa odčleňuje z parcely C-KN č. 1483/13 (LV č. 1).
- V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod uvedeného majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že pozemky parcely C-KN č. 1483/216 a 1483/217 sa nachádzajú v tesnej blízkosti pri novostavbe rodinného domu, ktorého je žiadateľ výlučným vlastníkom a sú priľahlé k uvedenej novostavbe rodinného domu. Vzhľadom k tomu, že ide o malé výmery, existuje objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce, nakoľko nepoužiteľnosť uvedených pozemkov pre iné osoby je reálna vzhľadom na ich umiestnenie v tesnej blízkosti novostavby rodinného domu a miestnej komunikácie vo vlastníctve obce. Žiadateľ požiadal o odkúpenie aj z dôvodu, aby mal zabezpečený prechod popri dome z jednej parcely na druhú, keďže v súčasnosti mu to znemožňuje roh domu osadený na hranici pozemku. Dôvody hodné osobitného zreteľa sú v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Slaská, ktoré sú zverejnené na webovom sídle www.slaska.sk/samosprava/dokumenty. Všeobecná hodnota uvedeného majetku obce podľa Vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, je zaokrúhlená 425,00 eur a určená bola na základe znaleckého posudku č. 241/2024 zo dňa 1.12.2024,
- V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja majetku a to: pozemok parcela C-KN č. 1483/216, vedená ako ostatná plocha o výmere 27 m² (zodpovedajúca výmera podielu – 27 m²) a pozemok parcela C-KN č. 1483/217, vedená ako ostatná plocha o výmere 8 m² (zodpovedajúca výmera podielu – 8 m²), spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1, obidve parcely zamerané geometrickým plánom č. 44562578-073/2024 v k.ú. Slaská, pričom parcela C-KN č. 1483/216 sa odčleňuje z parcely C-KN č. 1483/44 (LV č. 1) a parcela C-KN č. 1483/217 sa odčleňuje z parcely C-KN č. 1483/13 (LV č. 1) za kúpnu cenu spolu v sume 455,00 eur; v prospech kupujúceho – DUO GROUP, a.s., IČO – 36 622 443, so sídlom Š. Moysesova 427/81, 965 01 Žiar nad Hronom; z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že pozemky parcely C-KN č. 1483/216 a 1483/217 sa nachádzajú v tesnej blízkosti pri novostavbe rodinného domu, ktorého je žiadateľ výlučným vlastníkom a sú priľahlé k uvedenej novostavbe rodinného domu. Vzhľadom k tomu, že ide o malé výmery existuje objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce, nakoľko nepoužiteľnosť uvedených pozemkov pre iné osoby je reálna vzhľadom na ich umiestnenie v tesnej blízkosti novostavby rodinného domu a miestnej komunikácie vo vlastníctve obce. Žiadateľ požiadal o odkúpenie aj z dôvodu, aby mal zabezpečený prechod popri dome z jednej parcely na druhú, keďže v súčasnosti mu to znemožňuje roh domu osadený na hranici pozemku. Tento zámer predaja bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 164/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

- Poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 v sume 3.300,00 eur v prospech žiadateľa – OZ Športový klub Slaská, IČO – 45 017 638, so sídlom Slaská 17, 966 22.
- Poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 v sume 1.000,00 eur v prospech žiadateľa – OZ Senior klub Slaská, IČO – 53 287 622, so sídlom Slaská 17, 966 22.
- Poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 v sume 1.500,00 eur v prospech žiadateľa – OZ Slašťanská kapela, IČO – 42 393 264, so sídlom Slaská 119, 966 22.

- Poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 v sume 2.500,00 eur v prospech žiadateľa – Rímskokatolícka cirkev – farnosť Slaská, IČO – 31 939 414, so sídlom Slaská 18, 966 22.

Uznesenie č. 165/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

- Všeobecne záväzné nariadenie obce Slaská č. 1/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Slaská podľa predloženého návrhu.

Uznesenie č. 166/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

- Všeobecne záväzné nariadenie obce Slaská č. 2/2024 o miestnej dani z nehnuteľností na území obce Slaská podľa predloženého návrhu.

Uznesenie č. 167/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

- Zásady hospodárenia s majetkom obce Slaská podľa predloženého a doplneného návrhu.

Uznesenie č. 168/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

- Zásady poskytovania finančného príspevku obce Slaská na zabezpečenie spoločného stravovania dôchodcov podľa predloženého návrhu.

Za správnosť: Mgr. Zuzana **M o j ž i š o v á**

Mgr. Daniel **G e l i e n**
starosta obce

