

U Z N E S E N I A

z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva v Slaskej zo dňa 28. mája 2026
vo volebnom období 2022 - 2026

Uznesenie č. 242/2026

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

- Program zasadnutia obecného zastupiteľstva s obsahom, ktorý je uvedený v zápisnici.

Uznesenie č. 243/2026

Obecné zastupiteľstvo

volí:

- p. Zdena Fronca a p. Jozefa Malého za overovateľov zápisnice obecného zastupiteľstva konaného dňa 28.5.2026.

Uznesenie č. 244/2026

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

- Informáciu starostu obce o plnení uznesení č. 230/2026 až 241/2026.

Uznesenie č. 245/2026

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

- Informáciu o aktivitách OcÚ od 12.2.2026 do 20.5.2026 podľa predloženého návrhu.

Uznesenie č. 246/2026

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

- Plnenie rozpočtu obce k 30.4.2026 podľa predloženého návrhu.

Uznesenie č. 247/2026

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

- Rozpočtové opatrenie č. 2/2026 podľa predloženého a doplneného návrhu.

Uznesenie č. 248/2026

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

- Správu nezávislého audítora za rok 2025 z overenia účtovnej závierky a Správu k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov za účtovné obdobie končiacie 31.12.2025.

Uznesenie č. 249/2026

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

- Záverečný účet obce Slaská a celoročné hospodárenie obce Slaská za rok 2025 bez výhrad podľa predloženého návrhu.
- Použitie prebytku finančných prostriedkov rozpočtového hospodárenia za rok 2025 vo výške 100 % (2656,63 Eur) na tvorbu rezervného fondu.
- Záporný hospodársky výsledok nákladov a výnosov za rok 2025 vo výške 3557,70 Eur a jeho zaúčtovanie na účty MD428 a DAL431.
- Individuálnu výročnú správu obce Slaská za rok 2025 podľa predloženého návrhu.

Uznesenie č. 250/2026

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

- Informáciu, že zámer obce Slaská na predaj majetku a to: diel č. 2 o výmere 915 m², diel č. 3 o výmere 68 m² a diel č. 4 o výmere 123 m², všetky tri diely zamerané geometrickým plánom č. 44562578-061/2025, ktoré sa odčleňujú z pozemku parcely E-KN č. 257/31 (LV č. 944, výlučné vlastníctvo obce Slaská) v k.ú. Slaská a ktoré spoluvytvárajú novovytvorenú parcelu C-KN č. 967/2 v prospech kupujúceho – Dávid Göth, nar. 19.9.1990, trvale bytom Slaská 121, 966 22 Slaská, za kúpnu cenu spolu v sume 4810,00 eur, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že pozemky sú a budú využívané na chov zvierat (chov koní), ktorý zvyšuje atraktivitu obce a žiadateľ sa doteraz staral o uvedené pozemky obce. Dôvody hodné osobitného zreteľa sú v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Slaská, ktoré sú zverejnené na webovom sídle www.slaska.sk/samosprava/dokumenty. Zámer predaja bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva v Slaskej dňa 19.2.2026 uznesením č. 237/2026; bol zverejnený na úradných tabuliach obce a webovom sídle obce a na inom vhodnom mieste (fanpage na sociálnej sieti FACEBOOK „Slaská – oficiálna stránka obce“) od 19.2.2026 do 28.5.2026 nepretržite.

schvaľuje:

- V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj majetku a to: diel č. 2 o výmere 915 m², diel č. 3 o výmere 68 m² a diel č. 4 o výmere 123 m², všetky tri diely zamerané geometrickým plánom č. 44562578-061/2025, ktoré sa odčleňujú z pozemku parcely E-KN č. 257/31 (LV č. 944, výlučné vlastníctvo obce Slaská) v k.ú. Slaská a ktoré spoluvytvárajú novovytvorenú parcelu C-KN č. 967/2 v prospech kupujúceho – Dávid Göth, nar. 19.9.1990, trvale bytom Slaská 121, 966 22 Slaská, za kúpnu cenu spolu v sume 4810,00 eur, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že pozemky sú a budú využívané na chov zvierat (chov koní), ktorý zvyšuje atraktivitu obce a žiadateľ sa doteraz staral o uvedené pozemky obce. Dôvody hodné osobitného zreteľa sú v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Slaská, ktoré sú zverejnené na webovom sídle www.slaska.sk/samosprava/dokumenty. Všeobecná hodnota uvedeného majetku obce podľa Vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, je zaokrúhlene 4810,00 eur a určená bola na základe znaleckého posudku č. 10/2026 zo dňa 18.1.2026. Tento predaj bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 251/2026

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

- V zmysle § 9a ods. 15 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj podielu majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo a to: spoluvlastnícky podiel o veľkosti 131/324 (zodpovedajúca výmera podielu obce – 389 m²) v pozemku parcele C-KN č. 478/1, vedená ako záhrada o výmere 963 m², zapísaná na LV č. 594 pod B.2. v k.ú. Slaská, v prospech kupujúceho – Ing. Miroslav Rybársky, nar. 5.9.1961, trvale bytom M.R. Štefánika 19/31, 965 01 Žiar nad Hronom; za kúpnu cenu spolu v sume 2745,00 eur; z dôvodu

realizácie zákonného predkupného práva. Všeobecná hodnota uvedeného majetku obce podľa Vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, je zaokrúhlene 2745,00 eur a určená bola na základe znaleckého posudku č. 108/2026 zo dňa 6.5.2026. Tento predaj bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 252/2026

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

- Za prebytočný nehnuteľný majetok obce: spoluvlastnícky podiel o veľkosti 16/105 (zodpovedajúca výmera podielu obce – 279 m²) v pozemku parcele E-KN č. 564, vedená ako trvalý trávny porast o výmere 1829 m², zapísaná na LV č. 924 pod B.17. v k.ú. Slaská; pozemok parcela C-KN č. 1011/5, vedená ako trvalý trávny porast o výmere 547 m² (zodpovedajúca výmera podielu obce – 547 m²), zapísaná na LV č. 1 pod B.1., spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1 v k.ú. Slaská a pozemok parcela C-KN č. 1013/4, vedená ako záhrada o výmere 6 m² (zodpovedajúca výmera podielu obce – 6 m²), zapísaná na LV č. 1 pod B.1., spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1 v k.ú. Slaská.
- V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod uvedeného majetku obce formou zámennej zmluvy a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že nehnuteľný majetok obce bude zamenený za nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v lokalite určenej ako hospodársky dvor a pôjde o zámenu z dôvodu verejného záujmu za účelom podpory rozvoja verejnej infraštruktúry a ochrany životného prostredia. Dôvody hodné osobitného zreteľa sú v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Slaská, ktoré sú zverejnené na webovom sídle www.slaska.sk/samosprava/dokumenty.
- V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer zámeny majetku a to: majetok obce - spoluvlastnícky podiel o veľkosti 16/105 (zodpovedajúca výmera podielu obce – 279 m²) v pozemku parcele E-KN č. 564, vedená ako trvalý trávny porast o výmere 1829 m², zapísaná na LV č. 924 pod B.17. v k.ú. Slaská; pozemok parcela C-KN č. 1011/5, vedená ako trvalý trávny porast o výmere 547 m² (zodpovedajúca výmera podielu obce – 547 m²), zapísaná na LV č. 1 pod B.1., spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1 v k.ú. Slaská a pozemok parcela C-KN č. 1013/4, vedená ako záhrada o výmere 6 m² (zodpovedajúca výmera podielu obce – 6 m²), zapísaná na LV č. 1 pod B.1., spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1 v k.ú. Slaská, všeobecná hodnota uvedeného majetku obce podľa Vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov je 8674,68 eur a určená bola na základe znaleckého posudku č. 105/2026 zo dňa 1.5.2026; za majetok, a to: spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/2 (zodpovedajúca výmera podielu – 925 m²) v pozemku parcele E-KN č. 556, vedená ako trvalý trávny porast o výmere 1850 m², zapísaná na LV č. 917 pod B.4. v k.ú. Slaská, všeobecná hodnota uvedeného majetku podľa Vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov je 4023,75 eur a určená bola na základe znaleckého posudku č. 105/2026 zo dňa 1.5.2026, od vlastníka – Mgr. Martin Sklenka, rod. Sklenka, nar. 22.2.1978, trvale bytom Slaská 249, 966 22 Slaská, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že nehnuteľný majetok obce bude zamenený za nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v lokalite určenej ako hospodársky dvor a pôjde o zámenu z dôvodu verejného záujmu za účelom podpory rozvoja verejnej infraštruktúry a ochrany životného prostredia. Dôvody hodné osobitného zreteľa sú v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Slaská, ktoré sú zverejnené na webovom sídle www.slaska.sk/samosprava/dokumenty. Zámena pozemkov je odplatná a Mgr. Martin Sklenka uhradí obci odplatu za uvedenú zámenu v sume 4650,93 eur. Tento zámer zámeny bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie č. 253/2026

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

Kúpu nehnuteľného majetku a to:

- Spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/16 v pozemku parcele E-KN č. 53/4, vedená ako záhrada o výmere 107 m² (zodpovedajúca výmera podielu – 6,69 m²), zapísaný na LV č. 1688 pod B.3. v k.ú. Slaská; v cene 7,05 €/m², kúpna cena spolu v sume 47,15 eur, od predávajúceho – Ing. Miroslav Rybársky, rod. Rybársky, nar. 5.9.1961, trvale bytom M.R. Štefánika 462/19, 965 01 Žiar nad Hronom.
- Spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/16 v pozemku parcele E-KN č. 53/4, vedená ako záhrada o výmere 107 m² (zodpovedajúca výmera podielu – 6,69 m²), zapísaný na LV č. 1688 pod B.4. v k.ú. Slaská; v cene 7,05 €/m², kúpna cena spolu v sume 47,15 eur, od predávajúcej – PaedDr. Kamila Kubišová, rod. Rybárska, nar. 23.11.1957, trvale bytom A. Dubčeka 390/34, 965 01 Žiar nad Hronom.

Uznesenie č. 254/2026

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

Kúpu nehnuteľného majetku a to:

- Spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/60 v pozemku parcele E-KN č. 564, vedená ako trvalý trávny porast o výmere 1829 m² (zodpovedajúca výmera podielu – 30 m²), zapísaný na LV č. 924 pod B.20. v k.ú. Slaská; v cene 3,50 €/m², kúpna cena spolu v sume 105,00 eur, od predávajúcej – p. Emília Šefčíková, rod. Hricová, nar. 8.4.1950, trvale bytom Malacká 122/27, 900 31 Stupava.

Uznesenie č. 255/2026

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

Kúpu nehnuteľného majetku a to:

- Spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/6 v pozemku parcele E-KN č. 549, vedená ako trvalý trávny porast o výmere 1097 m² (zodpovedajúca výmera podielu – 183 m²), zapísaný na LV č. 1085 pod B.4. v k.ú. Slaská; v cene 3,50 €/m², kúpna cena spolu v sume 640,50 eur, od predávajúceho – Ing. Milan Hric, rod. Hric, 2.6.1957, trvale bytom D. Rapanta 1536/1, 908 51 Holíč.

Uznesenie č. 256/2026

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

Kúpu nehnuteľného majetku a to:

- Spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/2 v pozemku parcele E-KN č. 554, vedená ako trvalý trávny porast o výmere 1050 m² (zodpovedajúca výmera podielu – 525 m²), zapísaný na LV č. 913 pod B.1. v k.ú. Slaská; v cene 3,50 €/m², kúpna cena spolu v sume 1837,50 eur, od predávajúceho – p. Vincent Fríbert, rod. Fríbert, nar. 24.3.1942, trvale bytom Slaská 207, 966 22 Slaská.

Uznesenie č. 257/2026

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

Kúpu nehnuteľného majetku a to:

- Spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/32 v pozemku parcele E-KN č. 557, vedená ako trvalý trávny porast o výmere 1879 m² (zodpovedajúca výmera podielu – 59 m²), zapísaný na LV č. 929 pod B.13. v k.ú. Slaská; v cene 3,50 €/m², kúpna cena spolu v sume 206,50 eur, od predávajúceho – p. Ivana Gašparík, rod. Gašparík, nar. 25.6.1961, trvale bytom Píla 134, 965 01 Šašovské Podhradie.

Uznesenie č. 258/2026

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

- Za prebytočný nehnuteľný majetok obce: spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/6 (zodpovedajúca výmera podielu – 22 m²) v pozemku parcele E-KN č. 46/2, vedená ako záhrada o výmere 132 m², zapísaný na LV č. 979 pod B.3. v k.ú. Slaská a pozemok parcela C-KN č. 1017/13, vedená ako trvalý trávny porast o výmere 280 m², zapísaná na LV č. 1 pod B.1., spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1 v k.ú. Slaská.
- V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod uvedeného majetku obce formou predaja z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že pozemky sa budú využívané na chov zvierat (chov koňa s výbehom), ktorý zvyšuje atraktivitu obce. Dôvody hodné osobitného zreteľa sú v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Slaská, ktoré sú zverejnené na webovom sídle www.slaska.sk/samosprava/dokumenty. Všeobecná hodnota uvedeného majetku obce podľa Vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, je zaokrúhlene 1670,00 eur a určená bola na základe znaleckého posudku č. 125/2026 zo dňa 26.5.2026,
- V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja majetku a to: spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/6 (zodpovedajúca výmera podielu – 22 m²) v pozemku parcele E-KN č. 46/2, vedená ako záhrada o výmere 132 m², zapísaný na LV č. 979 pod B.3. v k.ú. Slaská a pozemok parcela C-KN č. 1017/13, vedená ako trvalý trávny porast o výmere 280 m², zapísaná na LV č. 1 pod B.1., spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1 v k.ú. Slaská, za kúpnu cenu spolu v sume 1670,00 eur; v prospech kupujúceho – Ján Čito, rod. Čito, nar. 11.6.1977, trvale bytom Slaská 154, 966 22 Slaská; z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že pozemky budú využívané na chov zvierat (chov koňa s výbehom), ktorý zvyšuje atraktivitu obce. Tento zámer predaja bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 259/2026

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

- Za prebytočný nehnuteľný majetok obce: časť pozemku parcely E-KN č. 1223/1, vedená ako ostatná plocha v rozsahu situačného nákresu spolu o výmere 1657 m², zapísaná na LV č. 945 pod B.1., spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1 v k.ú. Slaská.
- V zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenájmu majetku a to: časť pozemku parcely E-KN č. 1223/1, vedená ako ostatná plocha v rozsahu situačného nákresu spolu o výmere 1657 m², zapísaná na LV č. 945 pod B.1., spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1 v k.ú. Slaská, za nájomné v sume 75,00 €/ha/rok, spolu v sume 12,43 eur/rok; v prospech nájomcu – Ján Čito, rod. Čito, nar. 11.6.1977, trvale bytom Slaská 154, 966 22 Slaská; z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že pozemok bude využívaný na chov zvierat (chov koňa s výbehom), ktorý zvyšuje atraktivitu obce. Nájom bude uzatvorený na dobu určitú a to 10 rokov. Tento zámer prenájmu bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Za správnosť: Mgr. Zuzana **M o j ž i š o v á**

Mgr. Daniel **G e l i e n**
starosta obce

