

Z Á P I S N I C A č. 5/2023

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slaskej, konaného dňa 14. decembra 2023 o 17,00 hod. v zasadačke obecného úradu vo volebnom období 2022 - 2026.

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny boli prítomní štyria poslanci obecného zastupiteľstva, starosta obce a administratívna pracovníčka obecného úradu. Hlavná kontrolórka obce a poslanec Hric sa ospravedlnili.

Program:

- 1. Otvorenie.**
- 2. Schválenie programu, voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.**
- 3. Informácia starostu obce o plnení uznesení č. 61/2023 až 71/2023.**
- 4. Informácia o aktivitách OcÚ.**
- 5. Rozpočtová agenda:**
 - a) Plnenie rozpočtu k 30.11.2023.
 - b) Návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2023.
 - c) Návrh rozpočtu na roky 2024 – 2026.
- 6. Hlavná kontrolórka obce:**
 - a) Správa o výsledkoch kontrol č. 4/2023.
 - b) Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024.
- 7. Majetková agenda:**
 - a) Preschválenie predaja majetku (p. Emília Staniaková).
 - b) Preschválenie zámeru predaja pozemkov (p. Matúš Černák).
 - c) Nájom pozemku pre spol. Slovak Telekom, a.s..
 - d) Vyhodnotenie OVS č. 1/2023.
 - e) Vyhlásenie OVS č. 2/2023.
 - f) Vyhlásenie OVS č. 3/2023.
- 8. Žiadosti:**
 - a) OZ Slašťanská kapela o poskytnutie dotácie na rok 2024.
 - b) OZ Športový klub Slaská o poskytnutie dotácie na rok 2024.
 - c) OZ Senior klub Slaská o poskytnutie dotácie na rok 2024.
 - d) Rímsko-katolícka cirkev, farnosť Slaská o poskytnutie dotácie na rok 2024.
 - e) SČK Žiar nad Hronom o zvýšenie príspevku obce na donášku obedov pre seniorov.
- 9. Interné normy:**
 - a) Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Slaská 2023 – 2030.
 - b) Návrh Cenníka poplatkov služieb obce.
 - c) Návrh Zásad hospodárenia s majetkom obce.
- 10. Rôzne.**
- 11. Diskusia.**
- 12. Záver.**

K bodu č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Daniel Gelien, ktorý konštatoval, že podľa prezenčnej listiny je zastupiteľstvo uznášaniashopné, nakoľko sú

prítomní štyria poslanci obecného zastupiteľstva. Z neúčasti na rokovaní sa ospravedlnili hlavná kontrolórka obce p. Lucia Borošová a poslanec p. Miroslav Hric.

K bodu č. 2

Program rokovania obecného zastupiteľstva bol uznesením č. 72/2023 schválený v podobe, ktorá je uvedená v tejto zápisnici. Za zapisovateľku zápisnice určil starosta obce Mgr. Zuzanu Mojžišiovú. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 73/2023 zvolilo za overovateľov zápisnice p. Zdena Fronca a p. Denisu Šágiovú.

Hlasovanie: za: 4 – Fronc, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 3

Informáciu o plnení uznesení č. 61/2022 až 71/2023 predniesol starosta obce, ktorý skonštatoval, že na poslednom rokovaní bolo prijatých 11 uznesení, z toho 4 uznesenia na vykonanie. Vykonaných bolo 4 uznesení. Ostatnými uzneseniami obecné zastupiteľstvo bralo prerokované body len na vedomie alebo sa týkali schvaľovania programu zastupiteľstva, či voľby overovateľov zápisnice. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 74/2023 zobralo na vedomie informáciu starostu obce o plnení uznesení č. 61/2023 až 71/2023.

Hlasovanie: za: 4 – Fronc, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 4

Informácia o aktivitách obecného úradu bola spracovaná písomne, bola zverejnená a poslancom doručená ako materiál na rokovanie. Starosta obce hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. V rozprave sa nikto z poslancov neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 75/2023 zobralo na vedomie informáciu o aktivitách obecného úradu.

Hlasovanie: za: 4 – Fronc, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 5

Plnenie rozpočtu k 30.11.2023 bolo spracované písomne, bolo zverejnené a poslancom doručené ako materiál na rokovanie. Starosta obce hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. V rozprave sa poslanec Sklenka pýtal na výdavok spojený s prevádzkou UNC. Starosta obce mu odpovedal, že ide o výdavok na pravidelný servis tohto stroja, kde bolo vymenené čerpadlo a tiež olej. Viac sa v rozprave k tomuto bodu programu nikto z poslancov neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 76/2023 zobralo na vedomie plnenie

rozpočtu obce k 30.11.2023 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za: 4 – Fronc, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2023 bol spracovaný písomne, bol zverejnený minimálne 15 dní pred konaním zastupiteľstva a bol poslancom doručený ako materiál na rokovanie. Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Na úvod rozpravy uviedol, že zo strany verejnosti neprišli k uvedenému návrhu žiadne pripomienky. Čo sa týka samotného návrhu, tak ten podľa neho zohľadňuje skutočné plnenie tak príjmovej ako aj výdavkovej časti rozpočtu obce. Viac sa v rozprave nikto neprihlásil o slovo k tomuto bodu programu. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 77/2023 schválilo Rozpočtové opatrenie č. 2/2023 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za: 4 – Fronc, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Návrh rozpočtu obce na roky 2024 – 2026 so stanoviskom hlavnej kontrolórky obce bol spracovaný písomne, bol zverejnený minimálne 15 dní pred konaním zastupiteľstva a bol poslancom doručený ako materiál na rokovanie. Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Na úvod rozpravy uviedol, že zo strany verejnosti neprišli k uvedenému návrhu žiadne pripomienky. Rozpočet je navrhovaný ako prebytkový a hlavná kontrolórka obce v jej stanovisku odporučila rozpočet schváliť. Poslanec Sklenka sa pýtal na projekt chodníka k budove KONZUM a to v spojitosti na existujúci odvodňovací žľab. Starosta obce mu odpovedal, že namiesto žľabu bude osadená odvodňovacia rúra zaústená do dažďového zberača na odvodnenie miestnej komunikácie. Viac sa v rozprave nikto neprihlásil o slovo k tomuto bodu programu. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 78/2023 v časti a) zobralo na vedomie odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu na roky 2024 – 2026, v časti b) schválilo finančný rozpočet obce na rok 2024 bez programovej štruktúry podľa predloženého návrhu s tým, že neuplatnenie programového rozpočtu na rok 2024 bude s účinnosťou od 1.1.2024 a v časti c) zobralo na vedomie návrhy finančného rozpočtu obce na roky 2025 a 2026 bez programovej štruktúry podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za: 4 – Fronc, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 6

Hlavná kontrolórka obce predložila na rokovanie návrh Správy o výsledkoch kontrol č. 4/2023. Tento návrh bol spracovaný písomne, bol zverejnený a poslancom doručený ako materiál na rokovanie. Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Na úvod rozpravy len krátko uviedol materiál za neprítomnú hlavnú kontrolórku obce, kde konštatoval, že správa obsahuje výsledky dvoch kontrol a to dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov zo strany obce, vrátane interných noriem a poskytovania dotácií z rozpočtu obce v roku 2022. Pri obidvoch kontrolách hlavná kontrolórka obce konštatuje, že neboli zistené nedostatky. Viac sa v rozprave nikto neprihlásil o slovo k tomuto bodu programu, Obecné zastupiteľstvo

uznesením č. 79/2023 zobralo na vedomie Správu o výsledkoch kontrol č. 4/2023 hlavnej kontrolórky obce podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za: 4 – Fronc, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Hlavná kontrolórka obce predložila na rokovanie aj návrh plánu jej kontrolnej činnosti na I. polrok 2024. Tento návrh bol spracovaný písomne, bol zverejnený a poslancom doručený ako materiál na rokovanie. Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Na úvod rozpravy uviedol, že zo strany verejnosti neprišli k tomuto návrhu žiadne pripomienky. Následne namiesto neprítomnej hlavnej kontrolórky jej návrh krátko uviedol s tým, že obsahuje tématické okruhy s konkrétnymi návrhmi kontrol na rok 2024. Viac sa v rozprave nikto neprihlásil o slovo k tomuto bodu programu. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 80/2023 schválilo Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2024 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za: 4 – Fronc, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 7

Na základe schválenia novely zákona o majetku obcí účinnej od 1.11.2023 je potrebné preschváliť predaj majetku obce pre p. Emíliu Staniakovú. Dôvodom preschválenia je zmena paragrafového znenia zákona. Odôvodnenie preschválenia bolo spracované písomne, bolo zverejnené a poslancom doručené ako materiál na rokovanie. Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. V rozprave sa nikto neprihlásil o slovo. Následne obecné zastupiteľstvo uznesením č. 81/2023 schválilo v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj majetku a to: pozemok parcela C-KN č. 208/3, vedená ako záhrada o výmere 10 m², spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1 (zodpovedajúca výmera podielu – 10 m²), zameraná geometrickým plánom č. 47110899-21/2023, ktorá sa odčleňuje z pozemku parcely E-KN č. 29/1 a z pozemku parcely E-KN č. 1211/10, obidve zapísané na LV č. 944 pod B.1. v k.ú. Slaská; za kúpnu cenu 5,00 €/m², spolu v sume 50,00 € v prospech kupujúcej – Emília Staniaková, nar. 30.5.1941, trvale bytom Slaská č. 142, 966 22 Slaská, z dôvodov, že pozemok parcela C-KN č. 208/3 sa nachádza pod stavbou rodinného domu súp. č. 99, ktorého je žiadateľka výlučnou vlastníčkou. Tento predaj bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva., a obsah kúpnej zmluvy uzatvorenej dňa 16.11.2023 medzi obcou Slaská ako účastník I., p. Emíliou Staniakovou ako účastník II., Ing. Anetou Göthovou ako účastník III., Ing. Patrikom Göthom ako účastník IV. a Mgr. Nikou Göthovou ako účastník V.

Hlasovanie: za: 4 – Fronc, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Na základe schválenia novely zákona o majetku obcí účinnej od 1.11.2023 je potrebné preschváliť zámer predaja majetku obce pre p. Matúša Černáka. Dôvodom preschvaľovania je

zmena paragrafového znenia zákona. Odôvodnenie preschválenia bolo spracované písomne, bolo zverejnené a poslancom doručené ako materiál na rokovanie. Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. V rozprave sa nikto neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 82/2023 schválilo v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja majetku a to: pozemok parcela C-KN č. 49/2, vedená ako záhrada o výmere 40 m² (zodpovedajúca výmera podielu – 40 m²); pozemok parcela C-KN č. 60/2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m² (zodpovedajúca výmera podielu – 6 m²) a pozemok parcela C-KN č. 75/2, vedená ako záhrada o výmere 3 m² (zodpovedajúca výmera podielu – 3 m²), spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1, všetky tri parcely zamerané geometrickým plánom č. 36636029-203/2023 v k.ú. Slaská, pričom parcela C-KN č. 49/2 sa odčleňuje z parcely E-KN č. 1211/10 (LV č. 944) a parcely C-KN č. 60/2 a 75/2 sa odčleňujú z parcely E-KN č. 1212/1 (LV č. 945); za kúpnu cenu 5,00 €/m², spolu v sume 245,00 € v prospech kupujúceho – Matúš Černák, nar. 2.1.1995, trvale bytom Partizánska 93/29, 965 01 Žiar nad Hronom; z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že pozemky parcely C-KN č. 49/2, 60/2 a 75/2 sa nachádzajú v záhradách pri rodinných domoch súp. č. 66 a 67, ktorých je žiadateľ výlučným vlastníkom a sú prilahlé k uvedeným rodinným domom. Záhrady sú oplotené a desiatky rokov užívané právnymi predchodcami žiadateľa. Tento zámer predaja bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: za: 4 – Fronc, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Na rokovaní obecného zastupiteľstva dňa 26.10.2023 bol uznesením č. 69/2023 schválený zámer prenájmu majetku obce, ktorý bol následne zverejnený od 30.10.2023 do 14.12.2023. Na základe zverejneného zámeru bol predložený návrh na prenájom majetku obce. Návrh prenájmu bol spracovaný písomne, bol zverejnený a poslancom doručený ako materiál na rokovanie. Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Na úvod rozpravy uviedol, že k návrhu neboli zo strany verejnosti doručené žiadne pripomienky. Viac sa v rozprave nikto neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 83/2023 schválilo v zmysle § 9aa ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom majetku a to: parcela C-KN č. 702/24, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m² (zodpovedajúca výmera prenájmu – 19 m²), zapísaná na LV č. 1 pod B.1. v k.ú. Slaská, v prospech nájomcu – Slovak Telekom, a.s., IČO – 35 763 469, so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 2081/B; za nájomné vo výške 10,00 eur/m²/rok na dobu neurčitú od 1.1.2024; z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že žiadateľ je vlastníkom drobnej inžinierskej stavby bez súpisného čísla (typový domček s telekomunikačnou technológiou), ktorá je umiestnená na uvedenom pozemku a žiadateľ v nej prevádzkuje telekomunikačnú technológiu za účelom poskytovania telekomunikačných služieb v obci. Zámer tohto prenájmu bol zverejnený od 30.10.2023 do 14.12.2023. Tento prenájom bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za: 4 – Fronc, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Obec Slaská dňa 30.10.2023 na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 71/2023 vyhlásila Obchodnú verejnú súťaž č. 1/2023 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy, ktorej

predmetom má byť predaj hnutel'ného majetku – nákladné vozidlo RENAULT KANGOO, ev. č. ZH953AP farba červená, výrobné číslo VF1KCR8BF32773294, číslo motora K9KB7, bez platnej technickej kontroly. Návrhy bolo možné doručiť do 11.12.2023, vrátane dňa 11.12.2023 do 15,00 hod. Vyhlásená obchodná verejná súťaž bola zverejnená na úradných tabuliach obce, na webovom sídle obce www.slaska.sk a oznam o nej bol zverejnený aj v regionálnych novinách MY č. 174 dňa 7.11.2023 ako inzerát č. TP233170426. Dňa 13.12.2023 starosta obce menoval štyroch poslancov OZ ako členov komisie na vyhodnotenie uvedenej obchodnej verejnej súťaže. Na základe výsledkov hodnotiacej komisie bolo obecnému zastupiteľstvu predložené vyhodnotenie OVS č. 1/2023, v ktorom sa konštatuje, že v stanovenom termíne bola obci doručená jedna cenová ponuka a to dňa 8.11.2023 o 9,43 hod. od p. Martina Vanku, bytom Slaská 40, 966 22 Slaská. Ďalej sa vo vyhodnotení konštatuje, že cenová ponuka uvedeného uchádzača obsahuje skutočnosti požadované obchodnou verejnou súťažou a navrhovateľ ponúkol za uvedený hnutel'ný majetok cenu a to vo výške 530,00 EUR. Komisia ako víťaznú ponuku vyhodnotila doručenú cenovú ponuku p. Martina Vanku. Všetky doklady spojené s Obchodnou verejnou súťažou č. 1/2023 sú uložené v spise obce č. 213/2023.

Následne starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu na základe vyhodnotenia OVS č. 1/2023 návrh na predaj hnutel'ného majetku, ktorý bol predmetom OVS č. 1/2023 za cenu vo výške 530,00 EUR v prospech kupujúceho – p. Martin Vanka, nar. 7.4.1981, trvale bytom Slaská 40, 966 22 Slaská a otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. V rozprave sa nikto z poslancov neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 84/2023 schválilo vyhodnotenie OVS č. 1/2023 a v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj hnutel'ného majetku na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže a to: nákladné vozidlo RENAULT KANGOO, rok výroby 2004, evidenčné číslo ZH953AP, farba červená, výrobné číslo VF1KCR8BF32773294, identifikačné číslo motora K9KB7, bez platnej technickej kontroly, za kúpnu cenu 530,00 eur v prospech kupujúceho – Martin Vanka, nar. 7.4.1981, trvale bytom Slaská 40, 966 22 Slaská.

Hlasovanie: za: 4 – Fronc, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Obec navrhla vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže č. 2/2023 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy, ktorej predmetom bude prenájom nehnuteľnosti – stavby (nebytový priestor) a to garáž č. 3 nachádzajúca sa v budove požiarnej zbrojnice súp. č. 100, postavennej na pozemku parcela C-KN č. 208. Garáž pozostáva z troch miestností o výmere 21,5 m², 13 m² a 3,5 m², spolu o výmer 38 m². Návrh vyhlásenia OVS č. 2/2023 bol spracovaný písomne, bol zverejnený a poslancom doručený ako materiál na rokovanie. Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Na úvod rozpravy uviedol, že ide o prebytočný majetok obce, ktorý obec nevyužíva a k návrhu zo strany verejnosti neprišli žiadne pripomienky. V rozprave sa viac nikto neprihlásil o slovo. Následne obecné zastupiteľstvo uznesením č. 85/2023 schválilo za prebytočný nehnuteľný majetok obce: garáž č. 3 nachádzajúca sa v budove požiarnej zbrojnice súp. č. 100, postavennej na pozemku parcela C-KN č. 208. Garáž pozostáva z troch miestností o výmere 21,5 m², 13 m² a 3,5 m², spolu o výmer 38 m². V uvedenom priestore je prívod elektrickej energie a je vhodný ako sklad, resp. dielňa a pod. Prípadní záujemci musia brať ohľad na to, že priestor sa nachádza v zastavanom území obce a svojou činnosťou nesmú obmedzovať nad mieru únosnú užívateľov susedných nehnuteľností. Schválilo prenájom uvedeného prebytočného nehnuteľného majetku na základe uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9aa ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre úspešného uchádzača obchodnej verejnej súťaže. A schválilo podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona

SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na prenájom nehnuteľného majetku obce:

Súťaž začína dňom jej uverejnenia na úradných tabuliach obce a na webovom sídle obce. Návrhy je potrebné podávať cez elektronickú schránku obce Slaská alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku. Elektronický návrh treba označiť ako OVS – 2/2023 s poznámkou NEOTVÁRAŤ. Návrhy v listinnej forme je potrebné doručiť Obecnému úradu v Slaskej v zalepenej obálke s označením OVS – 2/2023 s poznámkou „NEOTVÁRAŤ“. Elektronické návrhy alebo návrhy v listinnej forme je možné doručiť do 28.2.2024, vrátane dňa 28.2.2024 do 15,00 hod. Návrhy sa môžu predkladať len v slovenskom jazyku. Návrh musí obsahovať - obchodné meno, resp. meno a priezvisko navrhovateľa; IČO, resp. dátum narodenia navrhovateľa; sídlo, resp. trvalé bydlisko navrhovateľa; názov stavby a jej súpisné číslo a celkovú výmeru; návrh výšky nájomného za 1 m² za kalendárny mesiac; termín a spôsob platby nájomného a spôsob využitia prenajatého priestoru. Ak predmetný návrh nebude obsahovať uvedené údaje, nebude zaradený do súťaže, aj keď bude podaný v určenej lehote. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži. Po doručení nemožno návrh meniť, dopĺňať alebo odvolať. Vyhlasovateľ sa zaväzuje v lehote do 10 pracovných dní od schválenia víťazného návrhu obecným zastupiteľstvom oznámiť vybraný návrh prostredníctvom informácie zverejnenej na webovom sídle vyhlasovateľa. V tej istej lehote sa vyhlasovateľ zaväzuje oznámiť prijatie vybraného návrhu úspešnému navrhovateľovi a upovedomiť účastníkov súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietli. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy. Víťazný návrh musí byť schválený obecným zastupiteľstvom. S víťazom bude uzatvorená písomná nájomná zmluva.

Hlasovanie: za: 4 – Fronc, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Obec navrhla vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže č. 3/2023 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy, ktorej predmetom bude prenájom nehnuteľnosti – stavby (nebytový priestor) a to priestor nachádzajúci sa v budove športového areálu súp. č. 329, postavenej na pozemku parcela C-KN č. 611/2. Priestor pozostáva z jednej miestnosti o výmere 66,5 m². Návrh vyhlásenia OVS č. 3/2023 bol spracovaný písomne, bol zverejnený a poslancom doručený ako materiál na rokovanie. Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Na úvod rozpravy uviedol, že ide o prebytočný majetok obce, ktorý obec nevyužíva a k návrhu zo strany verejnosti neprišli žiadne pripomienky. V rozprave sa viac nikto neprihlásil o slovo. Následne obecné zastupiteľstvo uznesením č. 86/2023 schválilo za prebytočný nehnuteľný majetok obce: Priestor nachádzajúci sa v budove športového areálu súp. č. 329, postavenej na pozemku parcela C-KN č. 611/2. Priestor pozostáva z jednej miestnosti o výmere 66,5 m². V uvedenom priestore je prívod elektrickej energie a je vhodný ako sklad a pod. Prípadní záujemci musia brať ohľad na to, že priestor sa nachádza v zastavanom území obce a svojou činnosťou nesmú obmedzovať nad mieru únosnú užívateľov susedných nehnuteľností. Ďalej schválilo prenájom uvedeného prebytočného nehnuteľného majetku na základe uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9aa ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre úspešného uchádzača obchodnej verejnej súťaže. A schválilo podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na prenájom nehnuteľného majetku obce:

Súťaž začína dňom jej uverejnenia na úradných tabuliach obce a na webovom sídle obce. Návrhy je potrebné podávať cez elektronickú schránku obce Slaská alebo v listinnej podobe,

ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku. Elektronický návrh treba označiť ako OVS – 3/2023 s poznámkou NEOTVÁRAŤ. Návrhy v listinnej forme je potrebné doručiť Obecnému úradu v Slaskej v zalepenej obálke s označením OVS – 3/2023 s poznámkou „NEOTVÁRAŤ“. Elektronické návrhy alebo návrhy v listinnej forme je možné doručiť do 28.2.2024, vrátane dňa 28.2.2024 do 15,00 hod. Návrhy sa môžu predkladať len v slovenskom jazyku. Návrh musí obsahovať - obchodné meno, resp. meno a priezvisko navrhovateľa; IČO, resp. dátum narodenia navrhovateľa; sídlo, resp. trvalé bydlisko navrhovateľa; názov stavby a jej súpisné číslo a celkovú výmeru; návrh výšky nájomného za 1 m² za kalendárny mesiac; termín a spôsob platby nájomného a spôsob využitia prenajatého priestoru. Ak predmetný návrh nebude obsahovať uvedené údaje, nebude zaradený do súťaže, aj keď bude podaný v určenej lehote. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži. Po doručení nemožno návrh meniť, dopĺňať alebo odvolať. Vyhlasovateľ sa zaväzuje v lehote do 10 pracovných dní od schválenia víťazného návrhu obecným zastupiteľstvom oznámiť vybraný návrh prostredníctvom informácie zverejnenej na webovom sídle vyhlasovateľa. V tej istej lehote sa vyhlasovateľ zaväzuje oznámiť prijatie vybraného návrhu úspešnému navrhovateľovi a upovedomiť účastníkov súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietli. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy. Víťazný návrh musí byť schválený obecným zastupiteľstvom. S víťazom bude uzatvorená písomná nájomná zmluva.

Hlasovanie: za: 4 – Fronc, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 8

Obci Slaská boli doručené žiadosti o poskytnutie dotácií na rok 2024. Žiadosti boli zo strany žiadateľov doručené v písomnej forme, boli zverejnené a poslancom doručené ako materiál na rokovanie. Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Na úvod rozpravy uviedol, že k žiadostiam zo strany verejnosti neprišli žiadne pripomienky. Ďalej uviedol, že už vo schválenom rozpočte obce na rok 2024 boli tieto žiadosti zohľadnené vo výške, ktorá je únosná pre obec. Poslanci sa zhodli, že treba finančne podporiť všetkých žiadateľov vzhľadom na ich aktivity v obci. Trom žiadateľom sa navrhli dotácie v plnej výške podľa žiadostí. Miestnej cirkvi sa navrhlo z požadovaných 3000,00 EUR schváliť dotáciu v sume 2000,00 EUR. Následne obecné zastupiteľstvo uznesením č. 87/2023 schválilo poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 v sume 3.000,00 eur v prospech žiadateľa – OZ Športový klub Slaská, IČO – 45 017 638, so sídlom Slaská 17, 966 22, poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 v sume 1.000,00 eur v prospech žiadateľa – OZ Senior klub Slaská, IČO – 53 287 622, so sídlom Slaská 158, 966 22, poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 v sume 1.500,00 eur v prospech žiadateľa – OZ Slašťanská kapela, IČO – 42 393 264, so sídlom Slaská 119, 966 22 a poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 v sume 2.000,00 eur v prospech žiadateľa – Rímskokatolícka cirkev – farnosť Slaská, IČO – 31 939 414, so sídlom Slaská 18, 966 22.

Hlasovanie: za: 4 – Fronc, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Slovenský červený kríž Žiar nad Hronom požiadal obec o navýšenie príspevku obce na stravné pre seniorov a to zo sumy 1,00 EUR/obed na sumu 1,30 EUR/obed. Žiadosť bola doručená

v písomnej forme, bola zverejnená a poslancom doručená ako materiál na rokovanie. Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Poslanci sa všeobecne zhodli na zvýšení príspevku obce na obedy pre seniorov. Následne obecné zastupiteľstvo uznesením č. 88/2023 schválilo zvýšenie finančného príspevku obce zo sumy 1,00 eur/obed na sumu 1,30 eur/obed na zabezpečenie spoločného stravovania dôchodcov s trvalým pobytom v obci Slaská s účinnosťou od 1.1.2024.

Hlasovanie: za: 4 – Fronc, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 9

Vzhľadom na skončenie platnosti Komunitného plánu sociálnych služieb obce Slaská, dala obec vypracovať nový návrh na nové obdobie 2023 – 2030. Počas spracovania obec priebežne návrh pripomienkovala, aby zohľadňoval miestne pomery a podmienky. Návrh bol spracovaný písomne, bol zverejnený a poslancom doručený ako materiál na rokovanie. Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Na úvod rozpravy len potvrdil, že návrh bol vypracovaný v spolupráci s obcou a že zo strany verejnosti neboli doručené k tomuto návrhu žiadne pripomienky. V rozprave sa viac nikto neprihlásil o slovo. Následne obecné zastupiteľstvo uznesením č. 89/2023 schválilo komunitný plán sociálnych služieb obce Slaská 2023 – 2030 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za: 4 – Fronc, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Obec predložila aktualizáciu poplatkov za služby poskytované obcou. Bolo navrhnuté, že poplatok za vyhlásenie v miestnom rozhlase bude 2,00 EUR, poplatok za zapožičanie prívesného vozíka obce bude 5,00 EUR, poplatok za kopírovanie jednostranne A4 bude 0,10 EUR a kopírovanie dvojstranne A4 bude 0,20 EUR. Od vyberania poplatkov za využitie sály kultúrneho domu alebo zasadačky a za zapožičanie inventáru sa upustilo. Občania s trvalým pobytom budú užívať tieto priestory bezplatne. Uhrádzať budú len skutočne vynaložené náklady na energie (voda, plyn, električka). Prenájom týchto priestorov osobám bez trvalého pobytu v obci sa nepredpokladá. Návrh cenníka bol spracovaný písomne, bol zverejnený a poslancom doručený ako materiál na rokovanie. Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. V rozprave sa nikto neprihlásil o slovo. Následne obecné zastupiteľstvo uznesením č. 90/2023 schválilo cenník poplatkov služieb obecného úradu podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za: 4 – Fronc, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vzhľadom na novelu zákona o majetku obcí účinnú od 1.11.2023 dala obec vypracovať nový návrh Zásad hospodárenia s majetkom obce Slaská tak, aby zohľadnil novú právnu úpravu. Návrh vypracovala advokátska kancelária, ktorá je zazmluvnená na poskytovanie právnych služieb. Návrh bol spracovaný písomne, bol zverejnený a poslancom doručený ako materiál na rokovanie. Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Na úvod rozpravy zvedol, že zákon o majetku obcí bol značne novelizovaný a je nevyhnutné tomu prispôbiť internú normu obce, ktorou sú zásady hospodárenia s jej majetkom. S predloženým návrhom vyjadril

spokojnosť. Poslanci skonštatovali, že interná norma musí byť v súlade s platnou legislatívou a kompetencie pri nakladaní s majetkom obce sú navrhnuté ako doteraz. Následne obecné zastupiteľstvo uznesením č. 91/2023 schválilo Zásady hospodárenia s majetkom obce Slaská podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za: 4 – Fronc, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 10

Obec aktuálne zaradila do tohto bodu návrh na zakúpenie valca, keďže sa naskytla možnosť zakúpiť valec od spoločnosti pôsobiacej v rámci ZSNP, a.s. Návrh bol odôvodnený tým, že obec plánuje vyspraviť svojpomocne niektoré miestne komunikácie. Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu programu, Poslanci sa zhodli, že nielen vzhľadom na potreby obce, ale aj vzhľadom na cenu, je táto kúpa výhodná a pre potreby samosprávy je takýto stroj prínosom. Následne obecné zastupiteľstvo uznesením č. 92/2023 schválilo kúpu vibračného valca DYNAPAC LP 6500, TYP 1D50S v cene 2.000,00 eur od spol. ZSNP SAV, s.r.o., IČO – 44 466 030, so sídlom Priemyselná 12, 965 63 Žiar nad Hronom a uvoľnenie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce v sume 2.000,00 eur na úhradu kúpnej ceny spojenej s kúpou vibračného valca DYNAPAC LP 6500, TYP 1D50S.

Hlasovanie: za: 4 – Fronc, Malý, Sklenka, Šágiová

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu č. 11

V diskusii sa nikto neprihlásil o slovo, keďže verejnosť prítomná nebola.

K bodu č. 12

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva, termín ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva neurčil.

Zapísala: Mgr. Zuzana **M o j ž i š o v á**

Mgr. Daniel **G e l i e n**
starosta obce

Zdeno **F r o n c**
overovateľ

Mgr. Denisa Š á g i o v á
overovateľ