

## Z Á P I S N I C A č. 1/2023

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slaskej, konaného dňa 30. marca 2023 o 17,00 hod. v zasadačke obecného úradu vo volebnom období 2022 - 2026.

### Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny boli prítomní piati poslanci obecného zastupiteľstva, starosta obce a administratívna pracovníčka obecného úradu. Hlavná kontrolórka obce sa ospravedlnila.

### Program:

1. **Otvorenie.**
2. **Schválenie programu, voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.**
3. **Informácia starostu obce o plnení uznesení 6/2022 až 25/2022.**
4. **Informácia o aktivitách OcÚ.**
5. **Rozpočtová agenda:**
  - a) Plnenie rozpočtu k 28.2.2023.
  - b) Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2023.
6. **Hlavná kontrolórka obce:**
  - a) Správa o kontrolnej činnosti za rok 2022.
  - b) Správa o výsledku kontrol č. 1/2023.
7. **Majetková agenda:**
  - a) Žiadosť o kúpu pozemku (p. Jana Göthová).
  - b) Žiadosť o kúpu pozemku (manželia Danišovi).
8. **Žiadosti:**
  - a) Žiadosť spol. Kinet s.r.o. o udelenie súhlasu s umiestnením rozvodov nad povrchom zeme.
9. **Rôzne.**
10. **Diskusia.**
11. **Záver.**

### **K bodu č. 1**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Daniel Gelien, ktorý konštatoval, že podľa prezenčnej listiny je zastupiteľstvo uznášaniaschopné, nakoľko sú prítomní všetci poslanci obecného zastupiteľstva. Z neúčasti na rokovaní sa ospravedlnila hlavná kontrolórka obce p. Lucia Borošová.

### **K bodu č. 2**

Program rokovania obecného zastupiteľstva bol uznesením č. 26/2023 schválený v podobe, ktorá je uvedená v tejto zápisnici. Za zapisovateľku zápisnice určil starosta obce sl. Zuzanu Mojžišovú. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 27/2023 zvolilo za overovateľov zápisnice p. Zdena Fronca a p. Denisu Šágiovú.

**Hlasovanie: za: 5** – Fronc, Hric, Malý, Sklenka, Šágiová

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**nehlasoval: 0**

### **K bodu č. 3**

Informáciu o plnení uznesení č. 6/2022 až 25/2022 predniesol starosta obce, ktorý skonštatoval, že na poslednom rokovaní bolo prijatých 20 uznesení, z toho 6 uznesení na vykonanie, ktoré už boli vykonané. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 28/2023 zobralo na vedomie informáciu starostu obce o plnení uznesení č. 6/2022 až 25/2022.

**Hlasovanie: za: 5** – Fronc, Hric, Malý, Sklenka, Šágiová

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**nehlasoval: 0**

### **K bodu č. 4**

Informácia o aktivitách obecného úradu bola spracovaná písomne, bola zverejnená a poslancom doručená ako materiál na rokovanie. Starosta obce hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Poslanec Hric mal otázku ohľadom váženia odpadov zo strany zberovej spoločnosti, nakoľko o váženie požiadala obec. Starosta obce mu odpovedal, že v súčasnosti Technické služby Žiar nad Hronom, a.s. vykonávajú testovanie váh a v priebehu krátkeho času bude váženie odpadov uvedené do praxe. V rozprave sa viac nikto z poslancov neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 29/2023 zobralo na vedomie informáciu o aktivitách obecného úradu.

**Hlasovanie: za: 5** – Fronc, Hric, Malý, Sklenka, Šágiová

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**nehlasoval: 0**

### **K bodu č. 5**

Plnenie rozpočtu k 28.2.2023 bolo spracované písomne, bolo zverejnené a poslancom doručené ako materiál na rokovanie. Starosta obce hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Na úvod rozpravy starosta obce ako predkladateľ materiálu upozornil na chybu a to prekročenie výdavku „Všeobecné služby“ (funkčná klasifikácia 01.1.1, ekonomická klasifikácia 637004, zdroj 41), ktorý mal byť správne zaúčtovaný na výdavok „Náklady preneseného výkonu štátnej správy“ (funkčná klasifikácia 01.1.1, ekonomická klasifikácia 641013, zdroj 41). Táto chyba už bola odstránená a položka bola správne preúčtovaná. Poslanec Hric sa zaujímal o platby za spoločný obecný úrad, či sa náklady prerozdeľujú podľa počtu obyvateľov. Starosta mu odpovedal, že náklady na spoločný stavebný úrad sú uhrádzané predovšetkým z dotácie na prenesený výkon štátnej správy a z vybraných správnych poplatkov. V prípade, že sú náklady vyššie, tak sa rozdiel preráta na počet obyvateľov mesta a obcí združených v spoločnom obecnom úrade. V rozprave sa viac nikto neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 30/2023 zobralo na vedomie plnenie rozpočtu obce k 28.2.2023 podľa predloženého návrhu.

**Hlasovanie: za: 5** – Fronc, Hric, Malý, Sklenka, Šágiová

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**nehlasoval: 0**

Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2023 bol spracovaný písomne, bol zverejnený a poslancom doručený ako materiál na rokovanie. Zo strany verejnosti nebola obci k návrhu rozpočtového opatrenia doručená žiadna pripomienka. Starosta obce hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Na úvod rozpravy starosta ako predkladateľ materiálu v skratke uviedol, že na strane príjmov je navýšenie tzv. podielových daní z ohľadom na stúpajúci trend počtu občanov s trvalým pobytom v obci, ďalej príjmy z dobropisov po vyúčtovaní energií, príjmy na zabezpečenie januárového referenda, dotácie na elektrickú energiu a ďalšie drobné príjmy. Na strane výdavkov je nevyhnutné rozpočtovať výdavky už spomínaného referenda, ďalej výdavky spojené s nákladmi na vodiča obecnej techniky, výdavky spojené s nárastom cien energií, výdavky s vykonaním geodetického zamerania výškopisov a polohopisov uličných pásov a ďalšie drobné výdavky. V rozprave sa viac nikto neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 31/2023 schválilo Rozpočtové opatrenie č. 1/2023 podľa predloženého návrhu.

**Hlasovanie: za: 5** – Fronc, Hric, Malý, Sklenka, Šágiová

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**nehlasoval: 0**

## **K bodu č. 6**

Správa hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti za rok 2022 bola hlavnou kontrolórkou spracovaná písomne, bola zverejnená a poslancom doručená ako materiál na rokovanie. Starosta obce hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Správa obsahoval informácie o vykonaných kontrolách zo strany hlavnej kontrolórky v roku 2022. V rozprave sa nikto z prítomných poslancov neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 32/2023 zobralo na vedomie Správu hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti za rok 2022.

**Hlasovanie: za: 5** – Fronc, Hric, Malý, Sklenka, Šágiová

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**nehlasoval: 0**

Správa hlavnej kontrolórky obce o výsledkoch kontrol č. 1/2023 bola hlavnou kontrolórkou spracovaná písomne, bola zverejnená a poslancom doručená ako materiál na rokovanie. Správa obsahovala zhrnutie čiastkových kontrol za posledné obdobie, ktoré sa týkali pokladničných operácií na obecnom úrade za II. polrok 2022 a dodržiavania a uplatňovania zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V rozprave sa nikto z prítomných poslancov neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 33/2023 zobralo na vedomie Správu hlavnej kontrolórky obce o výsledku kontrol č. 1/2023.

**Hlasovanie: za: 5** – Fronc, Hric, Malý, Sklenka, Šágiová

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**nehlasoval: 0**

## **K bodu č. 7**

Pani Jana Göthová požiadala o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa vedľa jej rodinného

domu. Žiadosť odôvodnila tým, že si chce na uvedenom pozemku vybudovať prístupovú cestu. Žiadosť bola obci doručená písomne, bola zverejnená a poslancom doručená ako materiál na rokovanie. Starosta obce hneď otvoril rozpravu k tomuto bodu programu a na úvod rozpravy uviedol, že na túto tému sa so žiadateľkou rozprával v čase, keď rodinný dom kupovala a obec sa v tom čase snažila vlastnícky vysporiadať susedný pozemok ako alternatívu na parkovanie vedľa cintorína v budúcnosti. Vtedy urobil za obec v prítomnosti svojho zástupcu obhliadku, z ktorej bolo zrejmé, že prístup k rodinnému domu technikou je problémový (cesta III. triedy, dom pod úrovňou cesty), zo zadnej cesty bez prístupu a žumpa k domu situovaná za domom. Vtedy starosta žiadateľke povedal, že o odkúpenie môže požiadať potom, keď bude obec už výlučným vlastníkom susedného pozemku. Poslanec Sklenka v rozprave uviedol, že nie je stotožnený s predajom časti uvedeného pozemku, jeho šírka sa mu zdá zbytočne dlhá a pozemok by časom mohol byť predaný ako stavebný pozemok, čím by obec získala financie na iné investície. Starosta obce odpovedal, že šírka pozemku bola zameraná s ohľadom na situovanie rodinného domu a jeho strechy a na potrebu vytvorenia dostatočnej prístupovej cesty pre techniku na odvoz odpadu zo žumpy, dovoz dreva a inú prípadnú obsluhu. Vo veci možného predaja celého pozemku v budúcnosti ako stavebného pozemku, starosta uviedol, že taký zámer obec nemala, pri vysporiadaní pozemku predávajúcich informovala, že to odkupuje za účelom vytvorenia parkoviska v budúcnosti a aj územný plán obce počíta s využitím pozemku ako parkovisko a nie stavebný pozemok. Poslanec Hric uviedol, že ideálne by bolo vytvoriť spoločný vstup z cesty na pozemok, ktorý by slúžil žiadateľke a aj obci. Starosta obce odpovedal, že obec má momentálne iné priority a nedisponuje finančnými prostriedkami na spolufinancovanie vytvorenia vjazdu. Navyše obec ešte nepozná architektonické riešenie parkoviska a nie sú jej známe podmienky najvhodnejšieho napojenia s cestou III. triedy tak, aby to negatívne neovplyvňovalo na štandard bývania v príľahlom rodinnom dome. Viac sa v rozprave nikto neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 34/2023 schválilo v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja majetku a to: pozemok parcela C-KN č. 741/2, vedená ako záhrada o výmere 263 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1 (zodpovedajúca výmera podielu – 263 m<sup>2</sup>), zameraná geometrickým plánom č. 36636029-59/2023, ktorá sa odčleňuje z pozemku parcely E-KN č. 415, zapísanej na LV č. 918 pod B.1., v k.ú. Slaská; za kúpnu cenu 5,00 €/m<sup>2</sup>. spolu v sume 1.315,00 € v prospech kupujúcej – Jana Göthová, nar. 8.12.1994, trvale bytom Slaská č. 15, 966 22 Slaská, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že pozemok parcela C-KN č. 741/2 je príľahlý k rodinnému domu súp. č. 15, ktorého je kupujúca výlučnou vlastníčkou a pozemok má slúžiť ako prístup k pozemku za domom, kde je osadená aj žumpa pre rodinný dom. Tento zámer predaja bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

**Hlasovanie: za: 4** – Fronc, Hric, Malý, Šágiová

**proti: 0**

**zdržal sa: 1** - Sklenka

**nehlasoval: 0**

Manželia Danišovi požiadali o odkúpenie pozemku, ktorý je súčasťou nimi oploteného pozemku. Ide o príľahlý pozemok k stavbe súp. č. 186 a majú záujem o vysporiadanie vlastníckeho práva k tomuto pozemku v ich prospech. Žiadosť bola obci doručená písomne, bola zverejnená a poslancom doručená ako materiál na rokovanie. Starosta obce otvoril hneď rozpravu k tomuto bodu programu. V rozprave sa poslanci všeobecne zhodli, že túto žiadosť zatiaľ zoberú len na vedomie s tým, že žiadatelia by do ďalšieho rokovania obecného zastupiteľstva mali predložiť adekvátnu informáciu, že majú vzájomne vysporiadané vlastnícke práva s vlastníkom susednej nehnuteľnosti a hranice medzi nimi nie sú sporné. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 35/2023 zobralo na vedomie žiadosť p. Petra Daniša a manželky

p. Kataríny Danišovej o odkúpenie pozemku parcely C-KN č. 753/2, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m<sup>2</sup>, zameraná geometrickým plánom č. 36636029-149/2022.

**Hlasovanie: za: 5** – Fronc, Hric, Malý, Sklenka, Šágiová

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**nehlasoval: 0**

## **K bodu č. 8**

Obci bola doručená žiadosť spoločnosti Kinet s.r.o. o udelenie súhlasu s umiestnením rozvodov nad povrchom zeme. Spoločnosť chce riešiť výstavbu optickej siete cez infraštruktúru distribučnej sústavy, ktorej súčasťou tvoria aj tzv. domové optické prípojky nad povrchom zeme (vzduchom). Cieľom je poskytnutie možnosti domácnostiam pripojiť sa na vysokorychlostný optický internet. Pre obec spoločnosť ponúka pripojenie na internet za symbolickú cenu a tiež možnosť prepojenia kamerových bodov v pokrytí optickej siete tiež za symbolickú cenu. Žiadosť spoločnosti Kinet s.r.o. bola obci doručená písomne, bola zverejnená a poslancom doručená ako materiál na rokovanie. Starosta obce otvoril hneď rozpravu k tomuto bodu programu. Na úvod rozpravy uviedol, že spoločnosť má mať podpísanú zmluvu s vlastníkom infraštruktúry distribučnej sústavy, aby mohla optickú sieť viesť po stĺpoch elektrického vedenia. Poslanec Hric uviedol, že určite treba následne využiť možnosť prepojenia s kamerovým systémom a ten doplniť, keďže doteraz to na niektorých miestach nebolo možné z dôvodu nedostatočného signálu. Viac sa v rozprave nikto z prítomných poslancov neprihlásil o slovo. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 36/2023 schválilo v zmysle § 4 ods. 5 písm. e) vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 532/2002 Z.z. pre spoločnosť Kinet s.r.o., IČO – 36 668 940, so sídlom Diviaky nad Nitricou č. 201, 972 25, súhlas s umiestnením optickej siete – domových optických prípojok v zastavanom území obce Slaská nad povrchom zeme.

**Hlasovanie: za: 5** – Fronc, Hric, Malý, Sklenka, Šágiová

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

**nehlasoval: 0**

## **K bodu č. 9**

Dôstojný pán farár miestnej farnosti v Slaskej adresoval obecnému zastupiteľstvu list, v ktorom poďakoval za opätovné poskytnutie dotácie na rekonštrukciu miestneho kostola. Starosta obce poslancom prečítal list v plnom znení.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že ešte v mesiaci január poveril zastupovaním dlhoročného poslanca Ing. Miroslava Hrica, ktorý poverenie prijal, čím sa stal novým zástupcom starostu obce pre volebné obdobie 2022 – 2026.

Starosta ďalej uviedol, že obec bola oslovená, či by predala, resp. prenajala priestory bývalej hasičskej zbrojnice ako skladové priestory. Poslanec Sklenka by uvítal radšej prenájom, nakoľko v časti budovy má obec ešte uskladnené veci. Starosta v danej veci uviedol, že pôvodný zámer obce bol využiť priestory na parkovanie obecnej techniky, avšak vzhľadom na dopravné pomery v časti obce Hlboká a na výšku obecnej techniky to nie je veľmi ideálne.

Poslanec Sklenka upozornil na nevyhnutnosť investície do existujúcich chodníkov, ciest

a havarijného stavu terasy na budove súp. č. 16 a s ohľadom na tieto potreby navrhol tieto investície riešiť buď cez investičný úver alebo kapitálovými príjmami z predaja majetku. Starosta obce reagoval, že ohľadom terasy by mohlo byť známe stanovisko, či obec bola úspešná v získaní dotácie na tento účel. Renovácia chodníkov by bola možná aj z iných zdrojov po vypracovaní projektovej dokumentácie. Problémom rekonštrukcie ciest je fakt, že teraz sa finančne podporuje výstavba nových ciest. Tieto problémy sa budú preberať postupne podľa aktualizácie výziev.

Poslanec Sklenka sa ešte pýtal, či obec uvažuje o podanie nejakého projektu v rámci plánu obnovy. Starosta obce ho informoval, že obec uvažuje v rámci plánu obnovy podať projekt rekonštrukcie materskej školy.

Poslanec Hric požiadal o úpravu pozemku medzi MŠ a cestou formou vyzbierania skál kvôli koseniu a o opravu rozhlasu pri dome súp. č. 241. Starosta obce reagoval, že pozemok bude upravený, keď to dovoľí počasie a vyschne. Potreba opravy rozhlasu bude nahlásená.

Poslankyňa Šágiová sa pýtala, či pri novom detskom ihrisku obec plánuje realizovať aj oplatenie a to kvôli bezpečnosti vzhľadom na blízku cestu III. triedy. Starosta obce ju informoval, že po Veľkej Noci sú plánované obhliadky a obec očakáva cenové ponuky na oplatenie.

#### **K bodu č. 10**

V diskusii sa nikto neprihlásil o slovo, keďže verejnosť prítomná nebola.

#### **K bodu č. 11**

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva, termín ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva neurčil, avšak oznámil, že by ho chcel zvolať v mesiaci máj.

Zapísala: Mgr. Zuzana **M o j ž i š o v á**

Mgr. Daniel **G e l i e n**  
starosta obce

Zdeno **F r o n c**  
overovateľ

Mgr. Denisa **Š á g i o v á**  
overovateľka